

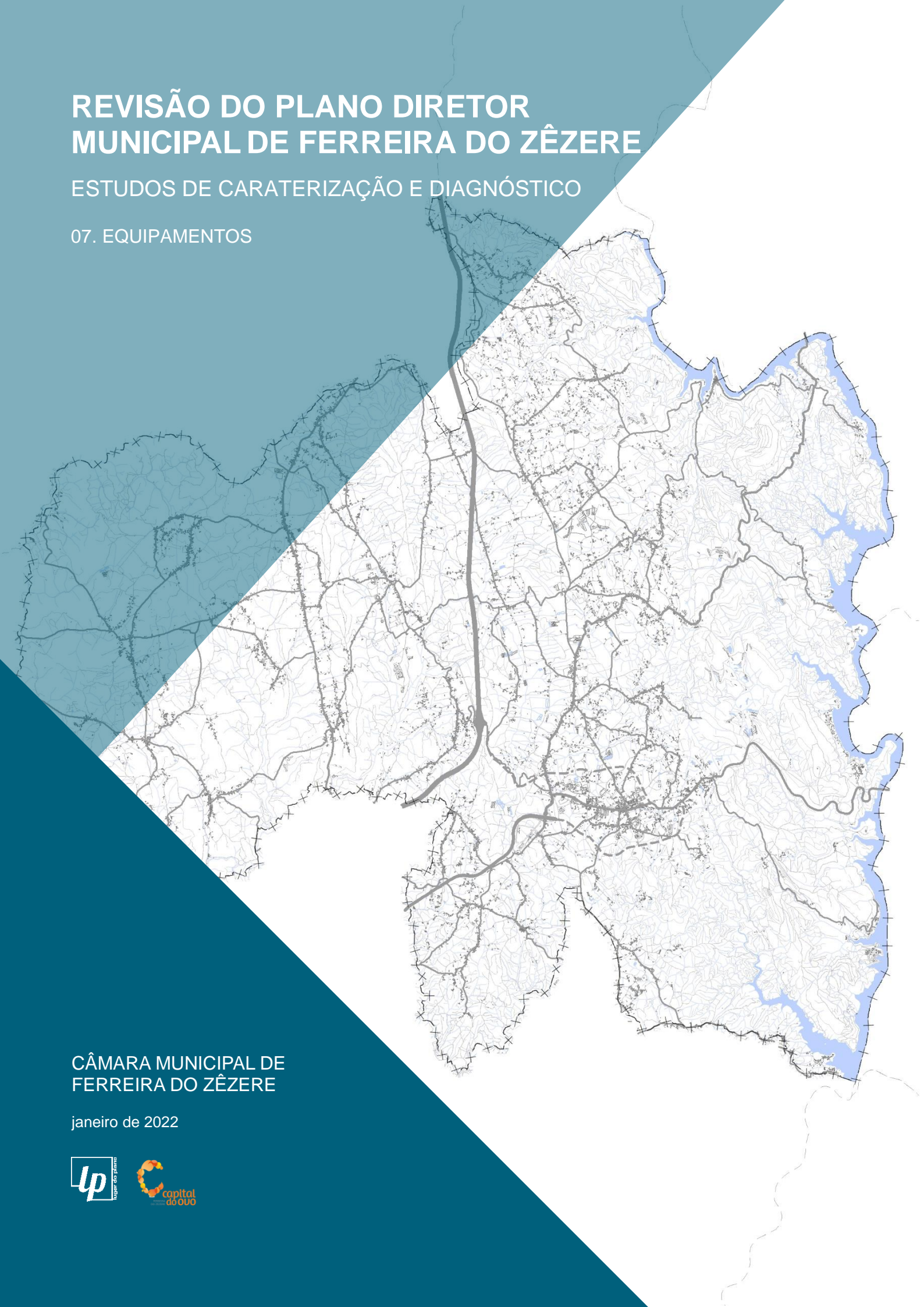
# REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ESTUDOS DE CARATERIZAÇÃO E DIAGNÓSTICO

07. EQUIPAMENTOS

CÂMARA MUNICIPAL DE  
FERREIRA DO ZÊZERE

janeiro de 2022



# REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

## Estudos de Caracterização e Diagnóstico

Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere | janeiro 2022

Lugar do Plano – Gestão do Território e Cultura, Lda.



# ÍNDICE

1. Introdução.....	11
1.1. Administrativos .....	12
1.1.1. Programação.....	12
1.2. Equipamentos de Ensino.....	13
1.2.1. Ensino Pré-Escolar .....	14
1.2.2. 1.º Ciclo do Ensino Básico (CEB) .....	21
1.2.3. 2.º e 3.º Ciclo do Ensino Básico (CEB) e Secundário .....	26
1.2.4. Carta Educativa.....	29
1.3. Equipamentos de Solidariedade e Apoio Social.....	32
1.3.1. Infância e Juventude .....	32
1.3.2. População Adulta .....	36
1.3.3. As instituições .....	39
1.3.4. Programação.....	43
1.4. Equipamentos de Saúde .....	46
1.4.1. Centro de Saúde .....	46
1.4.2. Extensão de Saúde.....	49
1.4.3. Unidade de Cuidados Na Comunidade .....	49
1.4.4. Programação.....	50
1.5. Equipamentos Desportivos.....	51
1.6. Hierarquia dos Equipamentos Desportivos – Critérios de Previsão e suas Normas .....	52
1.7. Situação Existente .....	55
1.7.1. Grandes Campos de Jogos .....	56
1.7.2. Pequenos Campos de Jogos.....	58
1.7.3. Pavilhões e Salas de Desporto.....	65
1.7.4. Piscinas Cobertas .....	67
1.7.5. Piscinas ao Ar Livre .....	68
1.7.6. Programação.....	69

1.8. Recreio e Lazer .....	73
1.8.1. Estrutura Verde Urbana .....	73
1.8.2. Parque Urbano .....	74
1.8.3. Praias Fluviais .....	75
1.8.4. Campos de Tiro .....	76
1.8.5. Skate Parque .....	76
1.8.6. Parque Aventura de Valadas .....	76
1.8.7. Programação .....	77
1.9. Equipamentos Culturais .....	78
1.9.1. Centro Cultural .....	78
1.9.2. Biblioteca Municipal .....	78
1.9.3. Cine Teatro Municipal Ivone Silva .....	79
1.9.4. Casa do Povo .....	80
1.9.5. Associações, Grupos desportivos e animação .....	80
1.9.6. Programação .....	82
1.10. Prevenção e Segurança Pública .....	83
1.10.1. Guarda Nacional Republicana (GNR) .....	83
1.10.2. Bombeiros Voluntários .....	83
1.10.3. Proteção Civil de Ferreira do Zêzere .....	83
1.10.4. Programação .....	84
1.11. Outros EQUIPAMENTOS .....	85
1.11.1. Programação .....	87
1.12. Dinâmica dos Conteúdos Programáticos .....	88
1.13. Resumo da Programação Geral .....	91
2. Considerações Finais .....	92
3. Bibliografia .....	94

## ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1. Equipamentos Administrativos – Camara Municipal   Finanças e Tribunal.....	12
Figura 2. Centro Escolar de Areias   Escola Básica e Secundaria Pedro Ferreiro   Centro Escolar de Ferreira do Zêzere   Escola Básica de Águas Belas .....	14
Figura 3. Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere .....	40
Figura 4. Logo da Associação.....	41
Figura 5. Centro Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere - CRIFZ .....	42
Figura 6. Centro de Saúde .....	47
Figura 7. Campo de Futebol de Valadas .....	56
Figura 8. Campo Municipal de Ferreira do Zêzere .....	57
Figura 9. Campo de Futebol de Igreja Nova .....	58
Figura 10. Campo Exterior do Centro Escolar de Areias   Polidesportivo de Areias .....	59
Figura 11. Campo exterior do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere.....	59
Figura 12. Campo de Futebol de 7.....	60
Figura 13. Campo de Ténis – Urb. Fonte da Prata .....	61
Figura 14. Polidesportivo de Chãos .....	61
Figura 15. Polidesportivo de Bêco .....	62
Figura 16. Campo de Futebol de Bêco .....	63
Figura 17. Polidesportivo de Igreja Nova .....	63
Figura 18. Polidesportivo de Carril.....	64
Figura 19. Polidesportivo de Paio Mendes .....	65
Figura 20. Pavilhão do Centro Escolar de Areias .....	65
Figura 21. Pavilhão Municipal .....	66
Figura 22. Pavilhão do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere .....	67
Figura 23. Sala Polivalente do Centro Cultural .....	67
Figura 24. Piscina Municipal .....	68
Figura 25. Piscina Flutuante da Castanheira .....	69
Figura 26. Praça Dias Ferreira na vila de Ferreira do Zêzere .....	73
Figura 27. Largo Frei Diogo Cantor na vila de Ferreira do Zêzere .....	74

Figura 28. Parque Urbano.....	74
Figura 29. Piscina flutuante da Praia da Castanheira.....	75
Figura 30. Praia Fluvial da Bairradinha.....	75
Figura 31. Skate Parque.....	76
Figura 32. Parque Aventura.....	77
Figura 33. Centro Cultural.....	78
Figura 34. Biblioteca Municipal.....	79
Figura 35. Cine Teatro Municipal – Ivone Silva.....	79
Figura 36. Casa do Povo.....	80
Figura 37. Bombeiros Voluntários.....	83
Figura 38. Mercado Municipal de Ferreira do Zêzere – A. Teixeira Nunes.....	85
Figura 39. Aeródromo da Pombeira - Ferreira do Zêzere.....	85
Figura 40. Cemitérios do concelho.....	87

## ÍNDICE DE QUADROS

Quadro 1. Agrupamento de escolas de Ferreira do Zêzere, ano letivo 2017/2018.....	13
Quadro 2. Estabelecimentos da rede de ensino do concelho, ano letivo 2015/2016.....	14
Quadro 3. Estabelecimentos do pré-escolar (relação aluno/educador, aluno/turma, aluno/sala), ano letivo 2006/2007 .....	15
Quadro 4. Equipamentos de apoio nos estabelecimentos de ensino do pré-escolar, no ano letivo 2006/2007 .....	17
Quadro 5. Principais insuficiências/debilidades urbanas dos estabelecimentos do pré-escolar, ano letivo de 2006/2007 .....	18
Quadro 6. Estabelecimentos do ensino pré-escolar da rede pública, ano letivo 2017/2018.....	19
Quadro 7. Estabelecimentos do ensino pré-escolar da rede privada e solidária, ano letivo 2017/2018.....	20
Quadro 8. Escolas Básica do 1º Ciclo (relação aluno/educador, aluno/turma, aluno/sala) no ano letivo 2006/2007) .....	21
Quadro 9. Equipamentos de apoio nas escolas do 1.º CEB, ano letivo 2006/2007 .....	24
Quadro 10. Principais insuficiências/debilidades urbanas das escolas do 1.º CEB, ano letivo 2006/2007.....	25
Quadro 11. Estabelecimentos do 1.º CEB, ano letivo 2017/2018 .....	26
Quadro 12. Escola EB 2,3/ S (Relação aluno/educador, aluno turma, aluno sala, no ano letivo 2007/2008.....	27
Quadro 13. Estabelecimentos do 2.º e 3.º CEB e Secundário, ano letivo 2017/2018.....	29
Quadro 14. Centros de atividades de tempos livres (ATL´s) .....	33
Quadro 15. Creches .....	34
Quadro 16. Intervenção precoce.....	34
Quadro 17. Centro de acolhimento temporário.....	35
Quadro 18. Centro de apoio e aconselhamento parental .....	35
Quadro 19. Centro de atividades ocupacionais .....	36
Quadro 20. Centros de Convívio.....	36
Quadro 21. Centros de Dia .....	37

Quadro 22. Estrutura residencial para idosos (lar de idosos e residência) .....	38
Quadro 23. Lar residencial .....	38
Quadro 24. Serviço de apoio domiciliário .....	39
Quadro 25. Equipamentos de apoio nos estabelecimentos de cariz social .....	42
Quadro 26. Principais insuficiências/debilidades urbanas dos estabelecimentos de cariz social .....	43
Quadro 27. Consultadas prestadas no centro de saúde por especialidades, 2013 .....	48
Quadro 28. Indicadores de Saúde, 2016 .....	48
Quadro 29. Recursos Humanos no Centro de Saúde, 2014 .....	48
Quadro 30. Extensões de saúde.....	49
Quadro 31. Hierarquia da Rede de Equipamentos para o Desporto.....	52
Quadro 32. Equipamentos Desportivos do Concelho, 2018 .....	55
Quadro 33. Critérios de Previsão .....	69
Quadro 34. Classificação das taxas de cobertura das instalações desportivas .....	70
Quadro 35. Apuramento da Superfície Desportiva Útil e a sua classificação no concelho de Ferreira do Zêzere, 2018.....	70
Quadro 36. Quota global de SDU, por tipologia de instalações desportivas referentes às Instalações Desportivas de Base Formativa (IDBF), 2018 .....	70
Quadro 37. Quadro programático, por tipologia de instalação desportiva referente às IDBF no concelho de Ferreira do Zêzere, 2018 .....	71
Quadro 38. Associações, grupos desportivos e animação .....	80
Quadro 39. Grau de ocupação.....	86
Quadro 40. Resumo da evolução dos conteúdos programáticos .....	88
Quadro 41. Resumo da Programação Geral de Equipamentos .....	91



## ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1. Distribuição dos alunos do ensino pré-escolar, por freguesias, ano letivo 2006/2007 .....	16
Gráfico 2. Evolução do n.º de alunos do ensino pré-escolar, 1998 - 2007 .....	17
Gráfico 3. Evolução do n.º de alunos do ensino pré-escolar, da rede pública .....	19
Gráfico 4. Evolução do n.º de alunos do ensino pré-escolar da rede privada e solidária .....	20
Gráfico 5. Evolução total do n.º de alunos do ensino pré-escolar .....	21
Gráfico 6. Distribuição dos alunos do 1.º CEB, ano letivo 2006/2007 .....	22
Gráfico 7. Distribuição dos professores do 1.º CEB, ano letivo 2006/2007 .....	23
Gráfico 8. Evolução do n.º alunos por escolas do 1.º CEB, 1998/1999 – 2006/2007 .....	23
Gráfico 9. Evolução total do n.º de alunos do 1º CEB .....	26
Gráfico 10. Distribuição dos alunos segundo níveis de ensino na EB 2,3/S Pedro Ferreiro .....	28

## **SIGLAS**

ATL – Atividades de Tempos Livres

CAO – Centro de Atividades Ocupacionais

DGOTDU - Direcção-Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano

GNR – Guarda Nacional Republicana

IPSS – Instituições Particulares de Solidariedade Social

PDM – Plano Diretor Municipal

# 1. INTRODUÇÃO

O presente relatório tem como objetivos proceder a um “diagnóstico”, do conjunto de equipamentos que servem a população concelhia, nomeadamente no que respeita à sua distribuição, localização, dimensionamento e efetuar uma programação dos equipamentos do Concelho tendo por base, critérios de planeamento ou normas orientadoras – normas para a programação de equipamentos coletivos, da Direção Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano (DGOTDU). Procurar-se-ão detetar as necessidades evidenciadas pela comunidade local, através de informação quantitativa e qualitativa proveniente de inquéritos efetuados a diversas entidades (equipamentos escolares, assistência social, saúde, segurança pública e associações).

A expansão dos aglomerados urbanos nem sempre acompanha a oferta de espaços qualificados (equipamentos e serviços) que possibilitem um bom desenvolvimento social, cultural e físico das populações. O desenvolvimento de novas centralidades, depende grandemente da área de influência exercida por determinados equipamentos, donde a sua localização por um lado, tenha uma componente estratégica do ponto de vista dos efeitos multiplicadores para o território e por outro, o seu correto dimensionamento para efetivamente corresponder à satisfação da comunidade para a qual se direciona.

A avaliação do grau de cobertura dos diferentes tipos de equipamentos coletivos permitirá, em primeira instância, caracterizar a rede de equipamentos e diagnosticar, nos casos possíveis, as principais carências e constrangimentos, servindo seguidamente para sustentar a elaboração de um conjunto de propostas de equipamentos, o estabelecimento da programação dos equipamentos, bem como, a solução e/ou zona preferencial à sua localização, numa perspetiva de melhor corresponder às aspirações da população. Evidencia-se como fundamental a previsão, dimensionamento e localização de determinados equipamentos, em função do crescimento populacional previsto.

Foi igualmente elaborada a planta de equipamentos onde se pode verificar a distribuição dos vários equipamentos pelo território concelhio e a localização dos equipamentos propostos resultantes da programação efetuada.

## 1.1. ADMINISTRATIVOS

Os equipamentos administrativos existentes localizam-se maioritariamente na Vila de Ferreira do Zêzere, funcionando esta área como um “pólo administrativo” para o resto do Concelho, encontrando-se em bom estado. Há a assinalar:

- Câmara Municipal;
- Juntas de Freguesia (espalhadas pelas várias freguesias);
- Finanças;
- Tribunal;
- Conservatória do Registo Predial;
- Delegação do Ministério da Agricultura
- Espaço do Cidadão

Refira-se que os serviços da Conservatória do Registo Predial possuem novas instalações e a delegação do Ministério da Agricultura funciona no Centro Cultural.

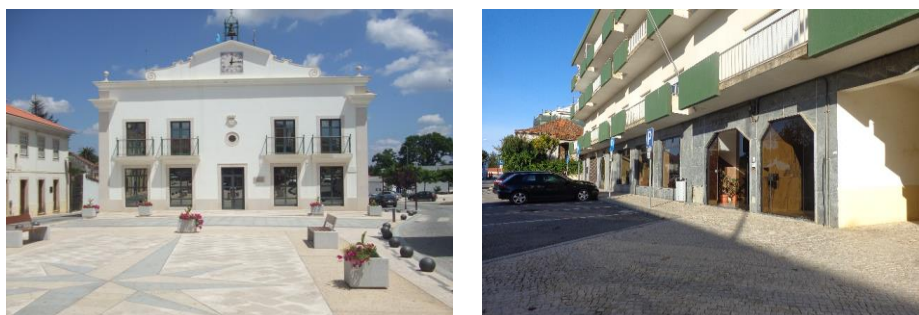


Figura 1. Equipamentos Administrativos – Camara Municipal | Finanças e Tribunal

Fonte: regiaodozezere.blogspot.com, janeiro 2018

### 1.1.1. Programação

Atualmente, não se aponta para a necessidade de equipamentos a este nível.

## 1.2. EQUIPAMENTOS DE ENSINO

Uma das áreas principais no quadro das múltiplas ações de uma Autarquia Local é sem dúvida o ensino. Questões, como o insucesso escolar, abandono pela população em idade escolar da instrução básica, estabelecimentos de ensino e equipamentos de apoio apelativos (com as condições de conforto atualmente exigíveis), boa cobertura de transportes escolares, são imprescindíveis ter em conta quando se pretende combater, por um lado o insucesso escolar e por outro a insatisfação da população neste setor.

Se a especialização profissional é hoje, cada vez mais necessária no mercado de trabalho e emprego, então a falta de instrução básica é cada vez mais inibidora do progresso, do desenvolvimento sustentado do território, constituindo um elevado preço que a população ativa terá que pagar no futuro.

Importa referir que o conjunto de elementos aqui presente neste relatório, reporta-se à informação da carta educativa de 2008, mas também ao ano letivo de 2017/2018, pretende-se efetuar uma análise da evolução dos indicadores tendo presente que ocorreram transformações significativas na organização com muitos estabelecimentos a encerrarem e a levar a uma reorganização dos estabelecimentos escolares.

O sistema educativo Português organiza-se na forma de agrupamento de escolas, sendo uma unidade organizacional dotada de órgãos próprios de administração e gestão, constituída por estabelecimentos de educação pré-escolar e de um ou mais níveis e ciclos de ensino, a partir de um projeto pedagógico comum.

A constituição de agrupamentos de escolas considera, entre outros, critérios relativos à construção de percursos integrados, à articulação curricular entre níveis e ciclos educativos e à proximidade geográfica.

O concelho de Ferreira do Zêzere conta com um agrupamento de escolas, com um universo de 5 estabelecimentos de educação da rede pública associados, conforme se pode visualizar no quadro seguinte.

Quadro 1. Agrupamento de escolas de Ferreira do Zêzere, ano letivo 2017/2018

Agrupamento	N.º Escolas Agrupadas	Escola Sede	Localidade	Ensino	Tipologia Sede
Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere	5	Escola Básica e Secundária Pedro Ferreiro	Ferreira do Zêzere	CDE	EB + ES

Fonte: DGEstE, janeiro 2018

A – Pré-escolar | B – 1.º Ciclo | C – 2.º Ciclo | D – 3.º Ciclo | E – Secundário | M – Artístico | O – Profissional

No quadro seguinte, apresenta-se a listagem dos estabelecimentos de ensino existentes, a sua localização, os níveis de ensino ministrados bem com a sua natureza.

Quadro 2. Estabelecimentos da rede de ensino do concelho, ano letivo 2015/2016

Agrupamento	Estabelecimento	Localidade	Ensinos	Natureza	Estado de Conservação
Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere	Escola Básica e Secundária Pedro Ferreiro	Ferreira do Zêzere	CDE	Público	Médio
	Escola Básica de Ferreira do Zêzere	Ferreira do Zêzere	AB	Público	Bom
	Escola Básica de Águas Belas	Águas Belas	B	Público	Bom
	Escola Básica de Areias	Areias	AB	Público	Bom
	Jardim de Infância de Águas Belas	Águas Belas	A	Público	Bom
-	Creche-Jardim Infantil da Stª Cª Misericórdia de Ferreira do Zêzere	Ferreira do Zêzere	A	IPSS ou equiparada	Bom
-	CRIFZ - Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere	Ferreira do Zêzere	P	IPSS ou equiparada	Bom

Fonte: DGEstE, janeiro 2018

A – Pré-escolar | B – 1.º Ciclo | C – 2.º Ciclo | D – 3.º Ciclo | E – Secundário | M – Artístico | O – Profissional

No ano letivo 2017/2018 estão identificados, 7 estabelecimentos, dos quais 2 estabelecimentos são da rede privada, é possível verificar que alguns acumulam vários níveis de ensino. Verifica-se ainda que existe uma maior concentração de estabelecimentos de ensino na freguesia de Ferreira do Zêzere distribuindo-se as restantes pelas freguesias de Águas Belas e Areias.



### 1.2.1. Ensino Pré-Escolar

A educação pré-escolar destina-se a crianças com idades compreendidas entre os 3 anos e a idade de ingresso no ensino básico. É de frequência facultativa e é ministrada em estabelecimentos públicos ou privados. Os investimentos verificados na última década no

desenvolvimento da rede nacional de educação pré-escolar, compreendendo estabelecimentos públicos e privados, visam efetivar a universalidade da educação pré-escolar.

Compete ao Estado criar condições para tornar efetivo o direito de acesso à educação pré-escolar em condições de igualdade independentemente dos rendimentos das famílias, nomeadamente através da gratuitidade da componente educativa, assim, cabe ao Ministérios da Educação e da Segurança Social assegurar a articulação institucional necessária à expansão e desenvolvimento da rede nacional de educação pré-escolar (cabendo ao primeiro assegurar a qualidade dos serviços educativos a prestar e à Segurança Social o apoio às famílias de acordo com as necessidades).

Os estabelecimentos de educação pré-escolar podem funcionar em edifícios distintos ou estar associados a estabelecimentos de ensino básico. Cada sala de educação pré-escolar deve ter uma frequência mínima de 20 e máxima de 26 crianças. Em zonas de baixas densidade populacional poderá ser autorizada uma frequência inferior a 20 ou a adoção de modalidades alternativas, designadamente de educação itinerante e a animação infantil comunitária.

### **Ano letivo 2006/2007**

Segundo a carta educativa de 2008, a educação pré-escolar no concelho de Ferreira do Zêzere nessa data era assegurada por 12 estabelecimentos de ensino (um dos quais é particular), dispersos pelas 9 freguesias, acolhendo 227 alunos. Estes estabelecimentos abrangiam um total de 15 turmas e 15 salas de aula, o que perfazia uma média geral de 15 alunos/sala e 15 alunos/turma. Em alguns casos, estes estabelecimentos encontravam-se integrados nas Escolas Básicas de 1º ciclo, ocupando-lhes uma a duas salas.

Quadro 3. Estabelecimentos do pré-escolar (relação aluno/educador, aluno/turma, aluno/sala), ano letivo 2006/2007

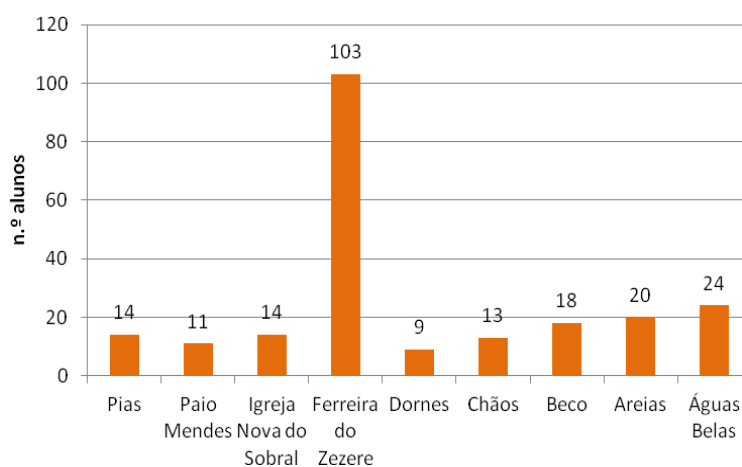
Freguesias	Estabelecimento	N.º de alunos	N.º de turmas	N.º de Educadores	N.º de salas
<b>Águas Belas</b>	Águas Belas	24	1	1	1
<b>Areias</b>	Portela de Vila Verde	11	1	1	1
	Areias	9	1	1	1
<b>Bêco</b>	Bêco	6	1	1	1
	Souto	12	1	1	1
<b>Chãos</b>	Chãos	13	1	1	1
<b>Dornes</b>	Carril	9	1	1	1
<b>Ferreira do Zêzere</b>	Ferreira do Zêzere	50	2	2	2
	Santa Casa Misericórdia	53	3	3	3
<b>Igreja Nova do Sobral</b>	Castelaria	12	1	1	1

Freguesias	Estabelecimento	N.º de alunos	N.º de turmas	N.º de Educadores	N.º de salas
Paio Mendes	Paio Mendes	11	1	1	1
Pias	Pias	14	1	1	1
<b>Total</b>	<b>12</b>	<b>227</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>15</b>

Fonte: Carta Educativa 2008

À semelhança dos outros níveis de ensino, mais de 1/3 dos 227 alunos que se encontram a frequentar este nível de ensino, encontram-se na freguesia de Ferreira do Zêzere.

Gráfico 1. Distribuição dos alunos do ensino pré-escolar, por freguesias, ano letivo 2006/2007



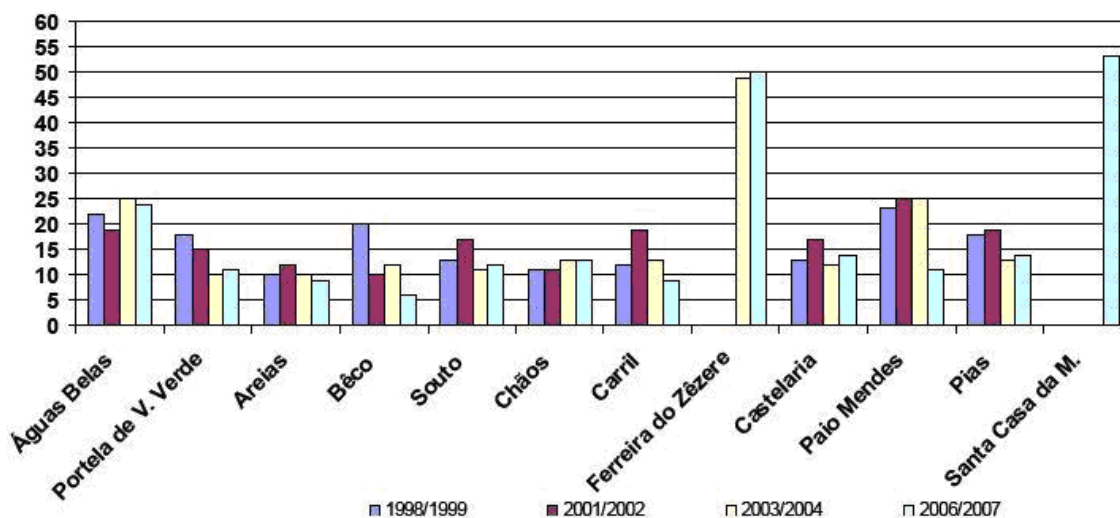
Fonte: Carta Educativa 2008

Pese embora, o desajustamento que os indicadores transparecem (ou abaixo ou no limite dos padrões definidos), estes não tomam em considerações as especificidades socioeconómicas e culturais de cada caso, nem que, de outra forma, muitos alunos não teriam possibilidade de frequentar a escola, devido à conjuntura familiar e à própria realidade do Concelho de Ferreira do Zêzere.

Relativamente à evolução do número total de alunos do ensino pré-escolar de Ferreira do Zêzere, constata-se que o seu número não sofreu grandes amplitudes relativamente a 1998/1999, apesar das variações intermédias.



Gráfico 2. Evolução do n.º de alunos do ensino pré-escolar, 1998 - 2007



Fonte: Carta Educativa 2008

No que diz respeito ao estado de conservação das instalações dos estabelecimentos do pré-escolar, o panorama do concelho na sua totalidade é regular, sendo considerado bom no Jardim de Infância de Paio Mendes, Pias e Carril.

Quanto aos equipamentos de apoio existentes nas instalações escolares pelo quadro seguinte, a informação recolhida permite observar que todos têm espaço de recreio e são servidas refeições.

Quadro 4. Equipamentos de apoio nos estabelecimentos de ensino do pré-escolar, no ano letivo 2006/2007

Freguesias	Estabelecimento	Cantina	Recreio	N.º de alunos
Águas Belas	Águas Belas	X	X	24
Areias	Portela de Vila Verde		X	11
	Areias		X	9
Bêco	Bêco	X	X	6
	Souto	X	X	12
Chãos	Chãos		X	13
Dornes	Carril	X	X	9
Ferreira do Zêzere	Ferreira do Zêzere		X	50
	Santa Casa Misericórdia		X	53
Igreja Nova do Sobral	Castelarria		X	14
Paio Mendes	Paio Mendes	X	X	11
Pias	Pias		X	14
<b>Concelho</b>	<b>12</b>	<b>5</b>	<b>12</b>	<b>227</b>

Fonte: Inquéritos e Carta Educativa 2008

Acerca das carências a nível das instalações, constatou-se que haveria necessidade de melhoramentos nas instalações sanitárias dos jardins de infância de Águas Belas, Portela de Vila Verde, Carril e Chãos. Por último o jardim de infância de Paio Mendes pretende um recinto coberto.

As escadas e o acesso às instalações sanitárias são, novamente, as barreiras arquitetónicas mencionadas por grande parte dos estabelecimentos, excetuando-se os Jardins Infantis do Bêco, Areias, Chãos, Igreja Nova e Pias, que referem não possuir barreiras arquitetónicas.

A questão da inserção do estabelecimento de ensino na sua envolvente urbana está resumida no quadro seguinte, onde se identificou, através dos inquéritos, quais as principais debilidades da envolvente urbana. Verificou-se que os aspetos mais mencionados prendem-se com insuficiências a nível da iluminação e da inexistência de passeios, com 6 referências, cada. Assinalou-se também debilidades no que concerne à sinalização, à proximidade de equipamentos de apoio e à existência de Espaços Verdes.

**Quadro 5. Principais insuficiências/debilidades urbanas dos estabelecimentos do pré-escolar, ano letivo de 2006/2007**

Freguesias	Estabelecimento	Passeios	Iluminação	Sinalização	Equipamentos	Espaços Verdes
Águas Belas	Águas Belas					
Areias	Portela de Vila Verde	x	x	x	x	
	Areias				x	
Bêco	Bêco	x	x	x		
	Souto	x	x			
Chãos	Chãos	x	x	x		
Dornes	Carril	x				
Ferreira do Zêzere	Ferreira do Zêzere		x			x
	Santa Misericórdia Casa	x		x		
Igreja Nova do Sobral	Castelaria	x		x	x	x
Paio Mendes	Paio Mendes		x			
Pias	Pias					
<b>Concelho</b>	<b>12</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>2</b>

Fonte: Inquéritos

### 1.2.1.1. Rede Pública

A educação pré-escolar da rede pública integra os estabelecimentos que funcionam diretamente dependentes da administração pública, central e local. Atualmente a rede pública

do ensino pré-escolar é composta por 3 estabelecimentos do pré-escolar, distribuídos pelas freguesias de Ferreira do Zêzere, Areias e Águas Belas os quais acolhem 120 alunos distribuídos por um total de 9 salas existentes, conforme expresso no quadro seguinte.

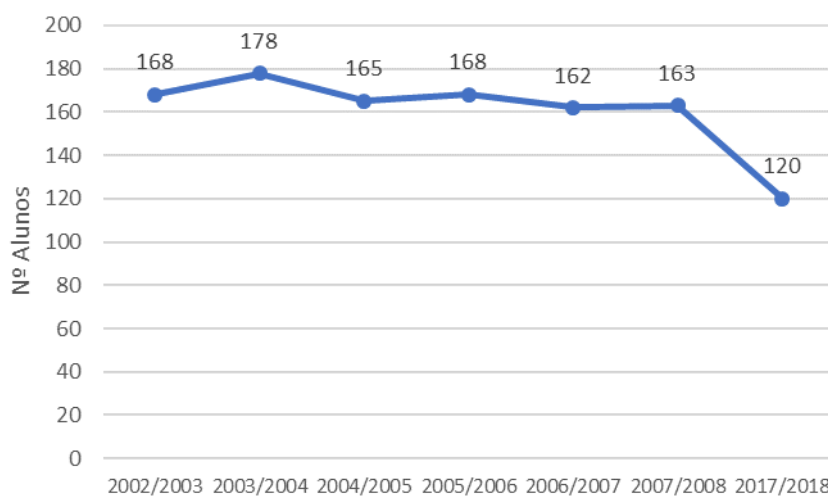
Quadro 6. Estabelecimentos do ensino pré-escolar da rede pública, ano letivo 2017/2018

Estabelecimentos	Freguesia	N.º de Alunos	N.º Salas
Escola Básica de Ferreira do Zêzere	Ferreira do Zêzere	60	5
Escola Básica de Areias	Areias	35	3
Jardim de Infância de Águas Belas	Águas Belas	25	1
<b>Total</b>		<b>120</b>	<b>9</b>

Fonte: CMFZ, 2018

Em termos evolutivos pelo gráfico seguinte verifica-se que o número de alunos a frequentar o pré-escolar da rede pública, oscila entre um máximo de 168 alunos (2003/2004) e um mínimo de 145 alunos registado no ano letivo 2017/2018.

Gráfico 3. Evolução do n.º de alunos do ensino pré-escolar, da rede pública



Fonte: Carta Educativa, 2008; CMFZ, 2018

### 1.2.1.2. Rede Privada e Solidária

A rede privada e solidária integra estabelecimentos que funcionam em instituições de cariz particular e cooperativo ou em instituições sem fins lucrativos. O concelho é servido atualmente por 1 instituições/entidades que possui nas suas valências o ensino pré-escolar, nomeadamente a Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere, que alberga 43 alunos.

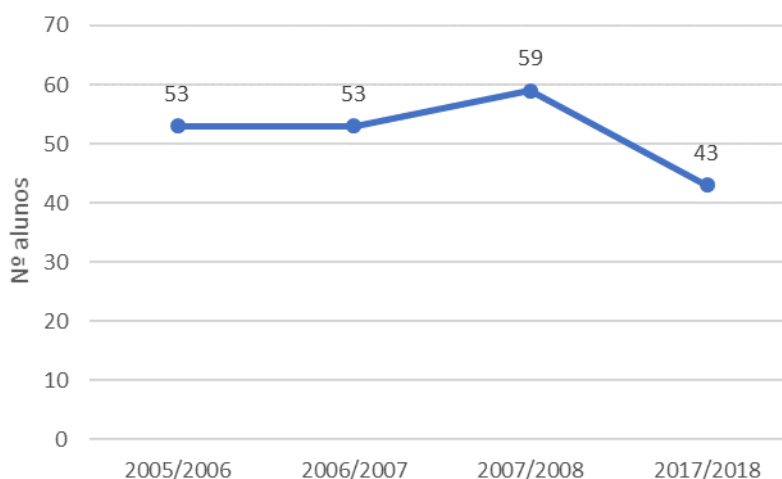
**Quadro 7. Estabelecimentos do ensino pré-escolar da rede privada e solidária, ano letivo 2017/2018**

Estabelecimentos	Freguesia	N.º de Alunos	N.º de Salas
Creche - Jardim Infantil da St.ª Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere	Ferreira do Zêzere	43	1
<b>Total</b>		<b>43</b>	<b>1</b>

Fonte: CMFZ, 2018

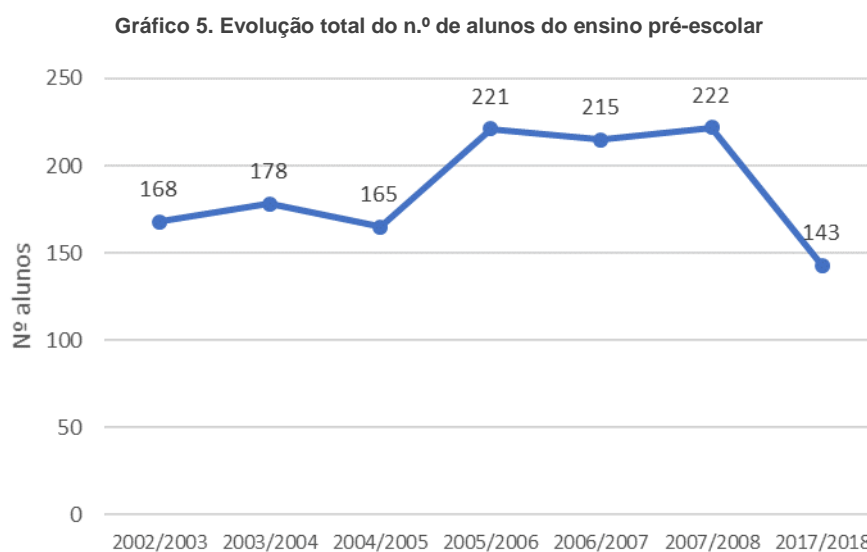
De acordo com os dados da carta educativa, constata-se que entre 2005 e 2007 o número de alunos do pré-escolar da rede privada e solidária foi o mesmo sendo que aumentou ligeiramente no ano letivo de 2007/2008, contudo no ano letivo 2017/2018 registou uma diminuição, conforme se pode constatar pelo gráfico seguinte.

**Gráfico 4. Evolução do n.º de alunos do ensino pré-escolar da rede privada e solidária**



Fonte: Carta Educativa, 2008; CMFZ, 2018

O n.º total de alunos a frequentar o ensino pré-escolar no concelho de Ferreira do Zêzere registou uma tendência de subida a partir de 2004/2005, fato relacionado também que passou a ter-se dados relativos à Santa Casa da Misericórdia daí o incremento do efetivo, contudo no ano letivo 2017/2018 registou-se uma diminuição, conforme se pode constatar no gráfico seguinte.



Fonte: Carta Educativa, 2008; CMFZ, 2018

## 1.2.2. 1.º Ciclo do Ensino Básico (CEB)

O 1.º ciclo compreende quatro anos de escolaridade, com idades normais de frequência dos 6 aos 9 anos, proporciona um ensino globalizante da responsabilidade de um único professor. Tem como objetivos específicos o enriquecimento da linguagem oral e a iniciação da aprendizagem da leitura, escrita, aritmética, cálculo e a aquisição de noções básicas do meio físico e social, expressão plástica, dramática, musical e motora.

### Ano letivo de 2006/2007

De acordo com a Carta Educativa de 2008 as Escolas Básicas do primeiro ciclo encontravam-se dispersas pelas diferentes freguesias de Ferreira do Zêzere, encontrando-se uma maior concentração onde o aglomerado populacional é também superior. As EB1 abrangiam a totalidade do Concelho num total de 14, encontrando-se 367 crianças neste nível de ensino divididas por 25 turmas, 25 professores e 25 salas de aula, o que perfaz uma média geral de 15 alunos/sala, 15 alunos/turma e 15 alunos / professor.

Quadro 8. Escolas Básica do 1º Ciclo (relação aluno/educador, aluno/turma, aluno/sala) no ano letivo 2006/2007)

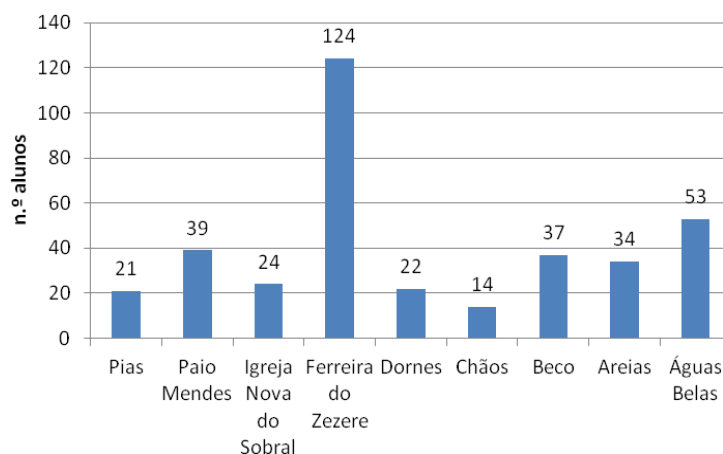
Freguesias	Escolas 1º Ciclo Ensino Básico	N.º de alunos	N.º de turmas	N.º salas aula	N.º Professores	N.º alunos/sala	N.º educadores	N.º alunos/Turma
Águas Belas	Outeiros	12	1	1	1	12		

Freguesias	Escolas 1º Ciclo Ensino	N.º de alunos	N.º de turmas	N.º salas aula	N.º Professores	N.º alunos/sala	N.º educadores/alunos/Turma
	Básico						
Areias	Areias	14	1	1	1	14	
	Pereiro	14	1	1	1	14	
	Portela de Vila Verde	6	1	1	1	6	
Bêco	Bêco	15	1	1	1	15	
	Cruz dos Canastreiros	22	2	2	2	13/9	
Chãos	Chãos	14	1	1	1	14	
Dornes	Carril	22	2	2	2	15/7	
Ferreira do Zêzere	Ferreira do Zêzere	115	6	6	6	19 (em média)	
	Pardielas	9	1	1	1	9	
Igreja Nova do Sobral	Igreja Nova	24	2	2	2	12	
Paio Mendes	Paio Mendes	39	2	2	2	20/19	
Pias	Pias	21	2	2	2	11/10	
<b>Concelho</b>	<b>15</b>	<b>367</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>25</b>		

Fonte: Carta Educativa 2008

De um total de 367 alunos e 25 professores referenciados para o 1.º Ciclo do Ensino é a EB 1 de Ferreira do Zêzere que conta com o maior número de alunos e professores (115 alunos e 6 professores).

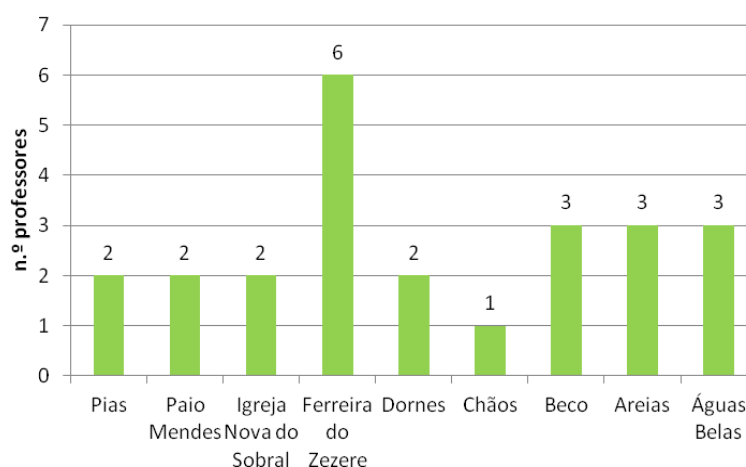
Gráfico 6. Distribuição dos alunos do 1.º CEB, ano letivo 2006/2007



Fonte: Carta Educativa 2008

Pelo contrário as freguesias de Chãos, Igreja Nova do Sobral, Dornes e Pias possuem menos de 30 alunos e também um menor número de professores.

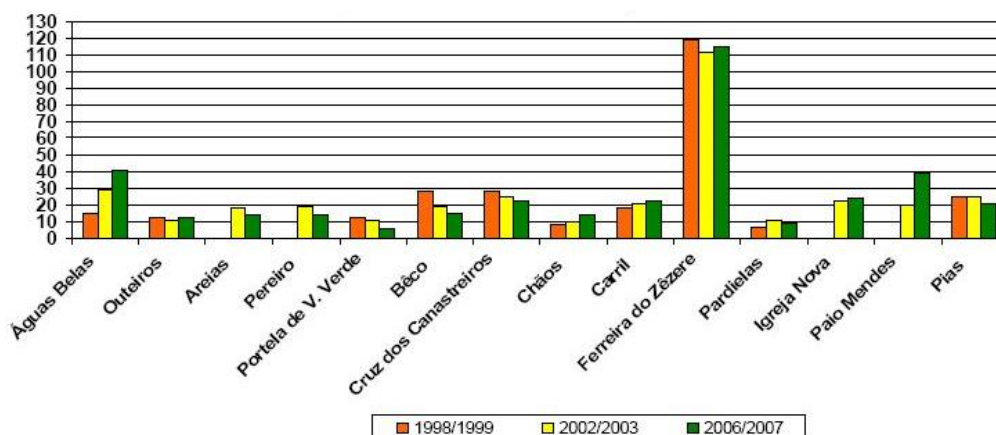
Gráfico 7. Distribuição dos professores do 1.º CEB, ano letivo 2006/2007



Fonte: Carta Educativa 2008

Outra informação relevante trata-se da evolução do número de alunos das várias EB 1 desde o período letivo de 1998/1999 até 2006/2007. Embora existam decréscimos e aumentos do número de alunos, essas variações não são de grande amplitude, ressalvando-se Águas Belas, Bêco e Paio Mendes.

Gráfico 8. Evolução do n.º alunos por escolas do 1.º CEB, 1998/1999 – 2006/2007



Fonte: Inquérito e Carta Educativa 2008

Recorrendo à informação expressa nos inquéritos enviados observa-se que relativamente ao estado de conservação das instalações das EB 1, a quase totalidade dos responsáveis inquiridos considerou as instalações de ensino razoáveis.

Assim, do total, apenas a Escola EB 1 de Almogadel, a Escola EB 1 de Chãos e a EB 1 de Boucha consideram ter as instalações num mau estado de conservação. Curiosamente as duas primeiras escolas referenciadas fazem ambas partes da freguesia de Chãos enquanto a EB 1 de Boucha pertence à freguesia de Areias.

Relativamente a equipamentos de apoio às Escolas Básicas nota-se uma falta de cantinas em 8 das 14 EB 1. As 8 escolas que não possuem cantina são as que estão localizadas nas freguesias de Areias (3), Chãos (1), Dornes (1), Ferreira do Zêzere (2) e Igreja Nova do Sobral (1). Deste grupo merece realce a EB 1 de Ferreira do Zêzere (2) que, apesar de acolher cerca de 1/3 do total de alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico (115 alunos), não possui cantina. Esta escola possui, no entanto, campo de jogos, recreio e biblioteca. Quanto à existência de recreio, 10 escolas possuem este equipamento de apoio.

Verifica-se que a EB 1 de Portela de Vila Verde da freguesia de Areias, a EB 1 de Chãos da freguesia de Chãos e a EB1 de Carril da freguesia de Dornes, não apresentam nenhum equipamento de apoio para um universo de 42 alunos.

No que diz respeito às carências a nível das instalações, constatou-se em larga escala, que haveria necessidade de melhoramentos nas instalações sanitárias das escolas. Outra das carências notadas refere-se à qualidade das canalizações, em particular na EB1 de Ferreira do Zêzere e na EB 1 de Igreja Nova. Uma das deficiências apontadas pelas EB 1 do Pereiro e EB 1 do Bêco foi o aquecimento. As instalações elétricas foram apontadas pela EB 1 do Bêco e EB 1 de Pias. Uma caldeira a gasóleo constitui uma carência indicada pela EB 1 de Cruz dos Canastreiros.

Quadro 9. Equipamentos de apoio nas escolas do 1.º CEB, ano letivo 2006/2007

Freguesias	Escola	Cantina	C. de Jogos	Recreio	Biblioteca	N.º alunos
<b>Águas Belas</b>	Águas Belas	x		x		41
	Outeiros	x		x		12
<b>Areias</b>	Areias			x		14
	Pereiro			x		14
	Portela de Vila Verde			x		6
<b>Bêco</b>	Bêco	x		x		15
	Cruz dos Canastreiros	x		x		22
<b>Chãos</b>	Chãos			x		14
<b>Dornes</b>	Carril			x		22
<b>Ferreira do Zêzere</b>	Ferreira do Zêzere		x	x	x	115
	Pardielas			x		9
<b>Igreja Nova do Sobral</b>	Igreja Nova			x		24
<b>Paio Mendes</b>	Paio Mendes	x		x		39
<b>Pias</b>	Pias	x		x	x	21
<b>Total</b>		<b>6</b>	<b>1</b>	<b>14</b>	<b>2</b>	<b>367</b>

Fonte: Inquéritos



Praticamente todas as escolas assinalam a existência de barreiras arquitetónicas, nomeadamente as escadas e as instalações sanitárias.

A problemática da inserção do estabelecimento de ensino na sua envolvente urbana está sintetizada no quadro seguinte. Neste quadro identificou-se, através dos inquéritos, quais as principais debilidades da envolvente urbana, verificando-se que os aspetos mais mencionados prendem-se com insuficiências a nível dos passeios, com a falta de iluminação pública e com a falta de sinalização. Também se registaram carências relacionadas com a falta de espaços verdes, com os problemas inerentes ao tráfego existente e com a falta de equipamentos de apoio nas imediações do estabelecimento. Mais uma vez esta análise geral não invalida uma consulta dos inquéritos para uma análise mais particular.

**Quadro 10. Principais insuficiências/debilidades urbanas das escolas do 1.º CEB, ano letivo 2006/2007**

Freguesias	EB 1	Estacionamento	Passeios	Iluminação	Sinalização	Tráfego	Equipamentos	Espaços Verdes
<b>Águas Belas</b>	Águas Belas							
	Outeiros							
<b>Areias</b>	Areias	x (3)	x				x	
	Pereiro				x	x		
	Portela de Vila Verde	x	x		x		x	
<b>Bêco</b>	Bêco		x	x	x			
	Cruz dos Canastreiros		x	x				
<b>Chãos</b>	Chãos		x					x
<b>Dornes</b>	Carril		x	x	x			
<b>Ferreira do Zêzere</b>	Ferreira do Zêzere	x (15)	x	x	x	x		x
	Pardielas		x	x	x			
<b>Igreja Nova do Sobral</b>	Igreja Nova	x (3)	x					
	Paio Mendes			x				
<b>Pías</b>	Pías		x					
<b>Total</b>	<b>16</b>	<b>4</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

Fonte: Inquéritos

### **Ano letivo de 2017/2018**

Atualmente existem apenas 3 escolas do 1.º CEB no concelho distribuídas pelas freguesias de Ferreira do Zêzere, Areias e Águas Belas que se traduz num efetivo de 238 alunos. Normalmente a estes estabelecimentos de ensino estava ainda associado o funcionamento de jardim de infância e Atividades Tempos Livres (ATL).

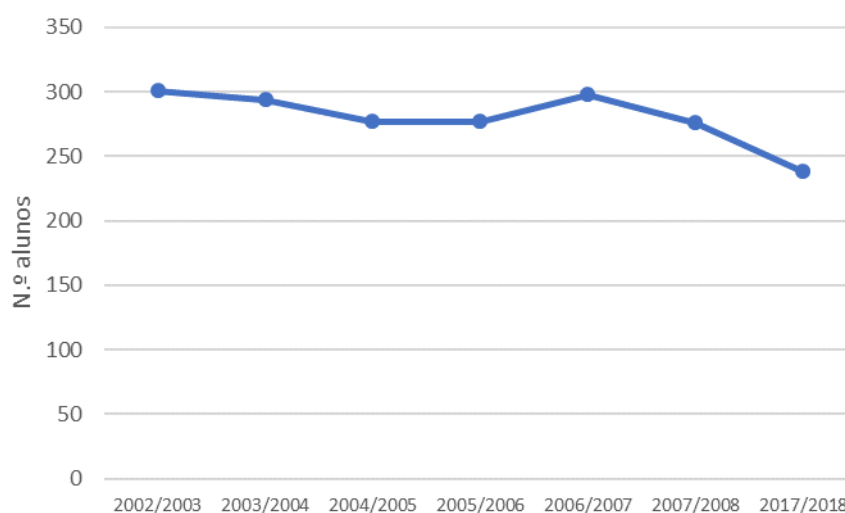
**Quadro 11. Estabelecimentos do 1.º CEB, ano letivo 2017/2018**

Estabelecimentos	Freguesia	N.º de Alunos	Outras instalações
Escola Básica de Ferreira do Zêzere	Ferreira do Zêzere	148	Gabinete de trabalho; Biblioteca, sala de estudo, refeitório; instalações desportivas
Escola Básica de Areias	Areias	60	Sala multimédia; sala informática; biblioteca; refeitório; instalações desportivas
Escola Básica de Águas Belas	Águas Belas	30	Sala de refeições, sala ATL, parque infantil; pequeno campo de jogos
<b>Total</b>		238	

Fonte: CMFZ, 2018

Pelo gráfico seguinte, que representa a evolução do número de alunos a frequentar o 1º CEB no concelho, é possível verificar que os anos letivos de 2004/2005 e 2005/2006 e 2017/2018 foram aqueles que apresentaram um efetivo de alunos mais baixo. É possível ainda verificar que apesar de algumas oscilações a tendência tem sido de uma redução do número de alunos.

**Gráfico 9. Evolução total do n.º de alunos do 1º CEB**



Fonte: Carta Educativa, 2008; CMFZ, 2018

### 1.2.3. 2.º e 3.º Ciclo do Ensino Básico (CEB) e Secundário

O 2.º Ciclo, com idades normais de frequência dos 10 aos 11 anos, compreende dois anos de escolaridade, organizados em áreas interdisciplinares de formação básica da responsabilidade de um professor por área, tendo em vista habilitar os alunos a assimilar e interpretar crítica e criativamente a formação humanística, artística, desportiva, científica, tecnológica, moral e cívica, que o currículo nacional proporciona neste nível de ensino.

O 3.º Ciclo, com idades normais de frequência dos 12 aos 14 anos, compreende três anos de escolaridade, desenvolve o currículo respetivo no regime de um professor por disciplina ou grupos de disciplinas afins e integra diversas áreas vocacionais no ano terminal do ciclo.

Pretende-se neste ciclo de ensino propiciar condições para a aquisição sistemática e diferenciada da cultura moderna, nas suas dimensões humanística, literária, artística, física e desportiva, científica e tecnológica, indispensável ao ingresso na vida ativa e ao prosseguimento dos estudos, bem como a orientação profissional que faculte a opção de formação subsequente ou de inserção na vida ativa, com respeito pela realização autónoma da pessoa humana. Existem ofertas de formação equivalentes em termos académicos, criadas em atenção a situações de risco de abandono precoce, ou dificuldades de integração no currículo do ensino regular que oferecem vias alternativas ao cumprimento da escolaridade obrigatória. Estas ofertas de formação são mais orientadas para a formação profissional (cursos de educação formação).

O ensino secundário consolida a diversificação e especialização dos percursos educativos e formativos, oferecendo alternativas de educação e formação, cujo teor dominante pode ser de formação geral, vocacional, artística ou profissional. Neste nível, o ensino é em regra organizado por disciplina e tendencialmente sujeito a provas de avaliação externa, integradas no processo de certificação final da frequência do curso. As ofertas educativas neste nível de ensino, com duração típica de três anos letivos, podem, portanto, ter organizações curriculares predominantemente orientadas para o prosseguimento de estudos no ensino superior, ou para o ingresso no mundo do trabalho, havendo gradações no peso relativo destas orientações, de acordo com o tipo de curso.

O ensino do 2.º e 3.º ciclo é ministrado no mesmo estabelecimento de ensino onde se ministra também o ensino secundário nomeadamente a Escola Básica e Secundária Pedro Ferreira, localizada na freguesia sede de Concelho de Ferreira do Zêzere.

Quadro 12. Escola EB 2,3/ S (Relação aluno/educador, aluno turma, aluno sala, no ano letivo 2007/2008)

Níveis de Ensino	N.º de alunos	N.º de Turmas	N.º de Salas	N.º de Professores	N.º de Alunos/Turma	N.º de Alunos/Sala	N.º Alunos/Professor	Capacidade
EB 2	143	8	-	-	18	-		-
EB 3	280	13	-	-	21	-		-
Secundário	97	6	-	-	16	-		-
EB 3-Noturno	109	3	-	-	22	-		-
Secundário- Noturno		2	-	-		-		-
<b>TOTAL</b>	<b>629</b>	<b>32</b>	<b>24</b>	<b>100</b>	<b>77</b>	<b>33</b>	<b>8</b>	<b>700</b>

Fonte: Carta Educativa 2008

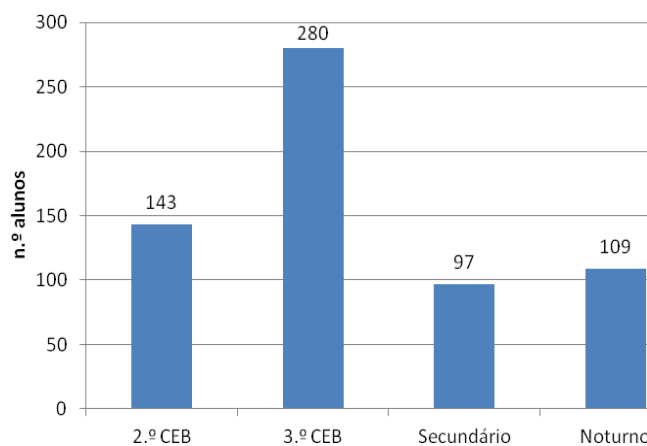
### **Ano letivo 2006/2007**

De acordo com a carta educativa de 2008, a Escola EB 2,3/S contava com 629 alunos repartidos pelos três níveis de ensino ministrados, 32 turmas, 24 salas de aulas (a que se acresce algumas salas específicas), 100 professores e 25 auxiliares educativos. De realçar a existência de Ensino Recorrente Noturno para o 3.º Ciclo e Ensino Secundário que registam 109 alunos repartidos por 5 turmas. A escola na sua totalidade apresenta um rácio de 19 alunos/turma, 33 alunos/sala e 8 alunos/professor. No entanto estes dados devem ser enquadrados mediante duas situações: uma referente ao ensino “normal” (diurno) e outra referente ao ensino recorrente, já que decorrem desfasados temporalmente e assim não existem situações de sobreposição e utilização mútua do equipamento escolar.

Desta forma, os níveis de ensino ministrados em regime diurno, contam com 510 alunos que têm à sua disposição 24 salas de aulas pelo que corresponde a uma média de 21 alunos/sala.

O ensino recorrente noturno que conta com 109 alunos, não apresenta como é óbvio, situações de insuficiência de salas de aulas.

**Gráfico 10. Distribuição dos alunos segundo níveis de ensino na EB 2,3/S Pedro Ferreiro**



Fonte: Carta Educativa 2008

De acordo com o questionário, a Escola EB 2, 3 / S Pedro Ferreiro apresentava um estado de conservação das instalações regular, sendo servida por vários equipamentos de apoio: cantina, recreio, campo de jogos, pavilhão e biblioteca. É uma situação normal uma vez que se trata do estabelecimento de ensino que mais população estudantil alberga, tem uma abrangência concelhia e localiza-se na sede de Concelho.

Os responsáveis pela Escola EB2,3/S Pedro Ferreiro apontam como carências imediatas a nível da melhoria das instalações e sua capacidade, respetivamente, algumas

impermeabilizações, reparações da cobertura, substituição da canalização exterior e interior, pintura e a construção de mais 1 bloco com equipamento adequado ao nível de ensino dos alunos do secundário que permitisse o funcionamento de mais 4 salas de aulas. No que diz respeito a carências a médio-longo prazo indicam a substituição do pavimento empedrado dos átrios. A nível de barreiras arquitetónicas, condicionantes da utilização do espaço por parte de pessoas com mobilidade limitada, fazem referência às escadas.

O principal meio de transporte utilizado pelos alunos é o autocarro. A rede de transportes é considerada suficiente, contudo assinalam-se situações de sobrelotação e algumas paragens de autocarros sem condições.

No que diz respeito a aspetos de urbanidade que afetem a atividade da escola é referido: a falta de iluminação pública, uma maior proximidade a equipamentos coletivos, o alargamento da rua nas traseiras da escola com vista a ganhar espaço para a paragem dos autocarros, a falta de estacionamento e a colocação de um Ecoponto.

### **Ano letivo 2017/2018**

Atualmente o 2.º e 3.º CEB assim como o ensino secundário são ministrados na Escola Básica e Secundária Pedro Ferreiro na freguesia de Ferreira do Zêzere. No ano letivo de 2017/2018 existia um total de 424 alunos, distribuídos pelo 2.º CEB (150 alunos), 3.º CEB (209 alunos) e secundário (65 alunos), conforme se pode observar no quadro seguinte.

Quadro 13. Estabelecimentos do 2.º e 3.º CEB e Secundário, ano letivo 2017/2018

Níveis de Ensino	2º CEB	3º CEB	Secundário
Escola Básica e Secundária Pedro Ferreiro	N.º Alunos		
	150	209	65
<b>TOTAL</b>	<b>359</b>		<b>65</b>

Fonte: CMFZ, 2018

### **1.2.4. Carta Educativa**

“A Carta Educativa é, a nível municipal, o instrumento de planeamento e ordenamento prospetivo de edifícios e equipamentos educativos a localizar no concelho, de acordo com as ofertas de educação e formação que seja necessário satisfazer, tendo em vista a melhor utilização dos recursos educativos, no quadro do desenvolvimento demográfico e socioeconómico de cada município, sendo que no âmbito da legislação vigente as propostas da

Carta Educativa devem se integradas nos Planos Diretores Municipais”. (Artigo 10.º, do Decreto-Lei n.º 7/2003, de 15 de janeiro).

Os objetivos da Carta Educativa nos termos do Artº11 do DL nº7/2003 de 15 de janeiro são os seguintes:

1 - Assegurar a adequação da rede de estabelecimentos de educação pré-escolar e de ensino básico e secundário, por forma que, em cada momento as ofertas educativas disponíveis a nível municipal respondam à procura efetiva do município.

2 - A Carta Educativa é, necessariamente, o reflexo, a nível municipal do processo de ordenamento a nível nacional da rede de ofertas de educação e formação com vista a assegurar a racionalização e complementaridade dessas ofertas e o desenvolvimento qualitativo das mesmas, num contexto de descentralização administrativa, de reforço dos modelos de gestão dos estabelecimentos de educação e de ensino públicos e os respetivos agrupamentos e de valorização do papel das comunidades educativas e dos projetos educativos das escolas.

3 - A Carta Educativa deve promover o desenvolvimento do processo de agrupamento de escolas com vista à criação das condições mais favoráveis ao desenvolvimento de centros de excelência e de competências educativas, bem como as condições para a gestão eficiente e eficaz dos recursos educativos disponíveis.

4 - A Carta Educativa deve incluir uma análise prospetiva, fixando objetivos de ordenamento progressivo a médio e longo prazo.

5 - A Carta Educativa deve garantir a coerência da rede educativa com a política urbana do município.

A Carta Educativa do concelho de Ferreira do Zêzere, 2008, é, portanto, o instrumento de planeamento dos equipamentos escolares, a qual faz parte integrante do processo de revisão do PDM.<sup>1</sup>

Deste modo, não se considera necessário traduzir territorialmente qualquer área de reserva afeta a equipamentos de ensino em sede de ordenamento, tanto mais que à luz do regime de

---

<sup>1</sup> O artigo 20.º, n.º 3, do DL n.º 7/2003, de 15 de janeiro, determina que o Ministério da Educação e as Câmaras Municipais reavaliam obrigatoriamente, de cinco em cinco anos, a necessidade de revisão da Carta Educativa, sendo que à revisão são aplicáveis os procedimentos previstos para a respetiva aprovação (n.º 4 do mesmo Artigo). A Carta Educativa do concelho de Ferreira do Zêzere, foi homologada a 19 de outubro de 2007, pelo que deve ser revista.

compatibilidade das categorias de usos de solo não é necessário a afetação de uma categoria específica destinada à implantação de equipamentos de ensino uma vez que estes são admissíveis em outras categorias de uso de solo.

## 1.3. EQUIPAMENTOS DE SOLIDARIEDADE E APOIO SOCIAL

Com o objetivo de satisfazer as necessidades de grupos sociais mais carentes ou de escalões etários mais dependentes, as instituições de Segurança Social baseiam a sua ação na tentativa da satisfação das necessidades específicas das crianças, dos jovens e dos idosos.

O exercício da ação social é efetuado diretamente pelo Estado, através da utilização de serviços e equipamentos públicos ou em cooperação com as entidades cooperativas, sociais e privadas não lucrativas, designadamente as Instituições Particulares de Solidariedade Social (IPSS). O alargamento progressivo da cobertura dos concelhos com rede social tem em conta o princípio do planeamento com o objetivo da adoção de um plano social que vincule a Administração Central, Regional e Local e as instituições. As instituições têm assim o objetivo de estimular o voluntariado social para uma atuação integrada junto dos indivíduos e famílias.

O levantamento realizado no Concelho de Ferreira do Zêzere permitiu identificar quais as instituições de cariz social, assim como, as respetivas valências/tipologias das iniciativas dirigidas a favor da diversa população-alvo. Os equipamentos de solidariedade e apoio social são fundamentais para o desenvolvimento social dos mais jovens e para a manutenção dos espaços de convivialidade dos mais idosos, fatores essenciais para o bem-estar destas populações.

O panorama concelhio, relativamente a equipamentos desta natureza, encontra-se descrito nos pontos seguintes e resulta da consulta ao portal da Carta Social, disponível em [www.cartasocial.pt](http://www.cartasocial.pt) que reúne os principais elementos de caracterização da RSES, objeto de atualização anual e permanente, designadamente ao nível das respostas sociais disseminadas pelo território continental, numa tentativa de melhorar a qualidade do serviço prestado ao cidadão.

### 1.3.1. Infância e Juventude

#### 1.3.1.1. Centro de Atividades de Tempos Livres

*Resposta social, desenvolvida em equipamento ou serviço, que proporciona atividades de lazer a crianças e jovens a partir dos 6 anos, nos períodos disponíveis das responsabilidades escolares e de trabalho, desenvolvendo-se através de diferentes modelos de intervenção,*



*nomeadamente acompanhamento/inserção, prática de atividades específicas e multiactividades, podendo desenvolver, complementarmente, atividades de apoio à família.<sup>2</sup>*

Em 2018 operavam no concelho, 5 instituições onde funciona a valência de ATL's, com capacidade para 469 crianças e jovens, é na área da freguesia de Ferreira do Zêzere que existe mais oferta, mas também mais procura conforme expresso no quadro seguinte. O concelho apresenta no cômputo geral uma taxa de ocupação de 80% da capacidade instalada, sendo que apenas o ATL da Escola 2,3/Sec de Ferreira do Zêzere se apresenta lotado, todos os outros não chegam a esgotar a capacidade existente.

**Quadro 14. Centros de atividades de tempos livres (ATL's)**

Freguesia	Equipamento	Capacidade	Utentes
<b>Ferreira do Zêzere</b>	Fábrica da Igreja Paroquial de Ferreira do Zêzere	60	55
	ATL Escola 2,3/Sec de Ferreira do Zêzere	209	209
<b>Igreja Nova do Sobral</b>	ATL Assoc. Igrejanovense de Melhoramentos	40	14
<b>Nossa Sr.ª do Pranto</b>	Ass. De Melhoramentos e Bem Estar de Pias	90	60
	ATL Caritas Diocesana de Coimbra - Paio Mendes	70	38
<b>Total</b>	<b>5</b>	<b>469</b>	<b>376</b>

Fonte: Carta Social, GEP – MSESS, janeiro 2018

Os Centros de ATL funcionam em complemento ao ensino escolar, servindo para os alunos que os frequentam, terem uma ocupação e/ou um lugar para ficarem antes e/ou depois das aulas, aliviando um pouco as famílias que de outra forma não poderiam ir buscar os seus filhos. O panorama geral quanto ao estado de conservação das instalações é retratado como sendo bom/regular.

### 1.3.1.2. Creche

*Resposta social, desenvolvida em equipamento, de natureza socioeducativa, para acolher crianças até aos três anos de idade, durante o período diário correspondente ao impedimento*

<sup>2</sup> Carta Social – GEP, MSSS, Nomenclaturas e Conceitos - Despacho do Sr.º Secretário de Estado da Segurança Social de 2006.01.19

*dos pais ou da pessoa que tenha a sua guarda de facto, vocacionada para o apoio à criança e à família.*<sup>3</sup>

O concelho de Ferreira do Zêzere contava em 2018 com 2 creches apenas distribuídas pela freguesia sede do concelho, com uma capacidade instalada para 108 crianças e registava 76 utentes, o que perfaz uma taxa de ocupação de cerca de 70%. Pelo quadro seguinte é possível verificar que apenas o Centro de Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere possui a sua capacidade esgotada enquanto que a creche da Santa Casa da Misericórdia encontrava-se a 62% da sua capacidade instalada.

**Quadro 15. Creches**

Freguesia	Equipamento	Capacidade	Utentes
Ferreira do Zêzere	Equi. Soc. Centro de Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere	24	24
	Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere	84	52
<b>Total</b>	<b>2</b>	<b>108</b>	<b>66</b>

Fonte: Carta Social, GEP – MSESS, janeiro 2018

### 1.3.1.3. Intervenção Precoce

*Resposta desenvolvida através de um serviço que promove o apoio integrado, centrado na criança e na família mediante ações de natureza preventiva e habilitativa, designadamente do âmbito da educação, da saúde e da ação social.*<sup>4</sup>

Este tipo de resposta social é apenas assegurado pelo Centro de Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere, sendo que com 27 utentes apresenta 90% da sua capacidade esgotada.

**Quadro 16. Intervenção precoce**

Freguesia	Equipamento	Capacidade	Utentes
Ferreira do Zêzere	Equi. Soc. Centro de Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere	30	27
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>30</b>	<b>27</b>

Fonte: Carta Social, GEP – MSESS, janeiro 2018

<sup>3</sup> Carta Social – GEP, MSSS, Nomenclaturas e Conceitos - Despacho do Sr.º Secretário de Estado da Segurança Social de 2006.01.19

<sup>4</sup> Carta Social – GEP, MSSS, Nomenclaturas e Conceitos - Despacho do Sr.º Secretário de Estado da Segurança Social de 2006.01.19

### 1.3.1.4. Cento de Acolhimento Temporário

*Resposta social, desenvolvida em equipamento, destinada ao acolhimento urgente e temporário de crianças e jovens em perigo, de duração inferior a seis meses, com base na aplicação de medida de promoção e proteção.<sup>5</sup>*

Com esta valência em Ferreira do Zêzere existe apenas uma instituição que assegura o acolhimento temporário para crianças e jovens, localizado em Frazoeira, Dornes. Os dados da instituição revelam uma taxa de ocupação de 79%.

Quadro 17. Centro de acolhimento temporário

Freguesia	Equipamento	Capacidade	Utentes
Nossa Sr <sup>a</sup> do Pranto	Ass. De Melhoramento e Bem Estar de Pias	14	11
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>14</b>	<b>11</b>

Fonte: Carta Social, GEP – MSESS, janeiro 2018

### 1.3.1.5. Centro de Apoio e Aconselhamento Parental

*Resposta social, desenvolvida através de um serviço, vocacionada para o estudo e prevenção de situações de risco social e para o apoio a crianças e jovens em situação de perigo e suas famílias, concretizado na sua comunidade, através de equipas multidisciplinares<sup>6</sup>.*

O apoio e aconselhamento parental é assegurado pelo Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere, apresentando uma taxa de ocupação de 100% de acordo com a informação do quadro seguinte.

Quadro 18. Centro de apoio e aconselhamento parental

Freguesia	Equipamento	Capacidade	Utentes
Ferreira do Zêzere	Equi. Soc. Centro de Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere	36	36
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>36</b>	<b>36</b>

Fonte: Carta Social, GEP – MSESS, janeiro 2018

<sup>5</sup> Carta Social – GEP, MSSS, Nomenclaturas e Conceitos - Despacho do Sr.º Secretário de Estado da Segurança Social de 2006.01.19

<sup>6</sup> Carta Social – GEP, MSSS, Nomenclaturas e Conceitos - Despacho do Sr.º Secretário de Estado da Segurança Social de 2006.01.19

## 1.3.2. População Adulta

### 1.3.2.1. Centro de Atividades Ocupacionais

*Resposta social, desenvolvida em equipamento, destinada a desenvolver atividades para jovens e adultos com deficiência grave<sup>7</sup>.*

Este tipo de resposta social é assegurado no concelho pelo Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere, apresentando uma taxa de ocupação de 90%.

Quadro 19. Centro de atividades ocupacionais

Freguesia	Equipamento	Capacidade	Utentes
Ferreira do Zêzere	Equi. Soc. Centro de Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere	60	54
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>60</b>	<b>54</b>

Fonte: Carta Social, GEP – MSESS, janeiro 2018

### 1.3.2.2. Centro de Convívio

*Resposta social, desenvolvida em equipamento, de apoio a atividades sócio recreativas e culturais, organizadas e dinamizadas com participação ativa das pessoas idosas de uma comunidade.<sup>8</sup>*

No concelho de Ferreira do Zêzere existem 3 centros de convívio distribuídos pelas freguesias de Ferreira do Zêzere, Igreja Nova do Sobral e Nossa Sr.<sup>a</sup>do Pranto, com capacidade para servir 255 idosos a taxa de ocupação situa-se nos 29%.

Quadro 20. Centros de Convívio

Freguesia	Equipamento	Capacidade	Utentes
Ferreira do Zêzere	Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere	25	13
Igreja Nova do Sobral	Centro de 3 <sup>a</sup> idade Igrejanovense	30	30
Nossa Sr. <sup>a</sup> do Pranto	Ass. De Melhoramento e Bem Estar de Pias	200	30
<b>Total</b>	<b>3</b>	<b>255</b>	<b>73</b>

Fonte: Carta Social, GEP – MSESS, janeiro 2018

<sup>7</sup> Carta Social – GEP, MSSS, Nomenclaturas e Conceitos - Despacho do Sr.<sup>o</sup> Secretário de Estado da Segurança Social de 2006.01.19

<sup>8</sup> Carta Social – GEP, MSSS, Nomenclaturas e Conceitos - Despacho do Sr.<sup>o</sup> Secretário de Estado da Segurança Social de 2006.01.19

### 1.3.2.3. Centro de Dia

*Resposta social, desenvolvida em equipamento, que consiste na prestação de um conjunto de serviços que contribuem para a manutenção das pessoas idosas no seu meio sociofamiliar.<sup>9</sup>*

O centro de dia é uma valência que assegura um conjunto de serviços (refeições, convívio/ocupação, cuidados de higiene, tratamento de roupa, férias organizadas) que contribui para a manutenção dos idosos no seu meio sociofamiliar.

Em Ferreira do Zêzere existem 5 centros de dia, com capacidade para servir 95 idosos. Estes centros de dia distribuem-se pelas freguesias de Chãos, Ferreira do Zêzere, Igreja Nova do Sobral, Nossa Sr.<sup>a</sup> do Pranto e pela U.F. de Areias e Pias. Atualmente regista-se uma taxa de ocupação de 35%.

Quadro 21. Centros de Dia

Freguesia	Equipamento	Capacidade	Utentes
Chãos	Centro Social e Paroquial de Chãos	25	7
Ferreira do Zêzere	Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere	10	5
Igreja Nova do Sobral	Ass. Igrejanovense De Melhoramentos	40	10
Nossa Sr. <sup>a</sup> do Pranto	Ass. De Melhoramento e Bem Estar de Pias	30	15
U. F de Areias e Pias	Ass. De Melhoramento e Bem Estar Social de Areias	30	10
<b>Total</b>	<b>5</b>	<b>135</b>	<b>47</b>

Fonte: Carta Social, GEP – MSESS, janeiro 2018

### 1.3.2.4. Estrutura Residencial para Idosos

*Resposta social, desenvolvida em equipamento, destinada ao alojamento coletivo, de utilização temporária ou permanente, para pessoas idosas ou outras em situação de maior risco de perda de independência e/ou de autonomia.<sup>10</sup>*

A Estrutura Residencial para idosos - vulgo lar de idosos - é um equipamento de alojamento coletivo de utilização temporária ou permanente, para idosos em situação de maior risco de perda de independência ou autonomia. São estabelecimentos nos quais são desenvolvidas atividades de apoio social, fornecimento de alimentação, cuidados de saúde, higiene e

<sup>9</sup> Carta Social – GEP, MSSS, Nomenclaturas e Conceitos - Despacho do Sr.<sup>o</sup> Secretário de Estado da Segurança Social de 2006.01.19

<sup>10</sup> Carta Social – GEP, MSSS, Nomenclaturas e Conceitos - Despacho do Sr.<sup>o</sup> Secretário de Estado da Segurança Social de 2006.01.19

conforto, fomentando o convívio, proporcionando animação social e a ocupação dos tempos livres dos utentes.

O concelho de Ferreira do Zêzere tem 3 lares de idosos distribuídos pelas freguesias de Ferreira do Zêzere, Igreja Nova do Sobral U. F de Areias e Pias, com capacidade para servir 192 pessoas servindo um total de 176 utentes, o que se traduz numa taxa de ocupação de 92%. Importa referir que o polo II da Santa Casa da Misericórdia apresenta a sua lotação esgotada.

**Quadro 22. Estrutura residencial para idosos (lar de idosos e residência)**

Freguesia	Equipamento	Capacidade	Utentes	
Ferreira do Zêzere	Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere	Polo I	64	53
		Polo II	29	29
Igreja Nova do Sobral	Centro de 3ª idade Igrejanovense	39	38	
U. F de Areias e Pias	Ass. De Melhoramento e Bem-Estar Social de Areias	60	56	
<b>Total</b>	<b>3</b>	<b>192</b>	<b>176</b>	

Fonte: Carta Social, GEP – MSESS, janeiro 2018

### 1.3.2.5. Lar Residencial

*Resposta social, desenvolvida em equipamento, destinada a alojar jovens e adultos com deficiência, que se encontrem impedidos temporária ou definitivamente de residir no seu meio familiar.<sup>11</sup>*

O concelho de Ferreira do Zêzere possui 1 lar residencial que se situa na sede do concelho, com 14 utentes que esgotam a sua capacidade, conforme sistematizado no quadro seguinte.

**Quadro 23. Lar residencial**

Freguesia	Equipamento	Capacidade	Utentes
Ferreira do Zêzere	Lar Residencial do Centro de Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere	14	14
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>14</b>	<b>14</b>

Fonte: Carta Social, GEP – MSESS, janeiro 2018

<sup>11</sup> Carta Social – GEP, MSSS, Nomenclaturas e Conceitos - Despacho do Sr.º Secretário de Estado da Segurança Social de 2006.01.19

### 1.3.2.6. Serviço de Apoio Domiciliário (Idosos)

*Resposta social, desenvolvida a partir de um equipamento, que consiste na prestação de cuidados individualizados e personalizados no domicílio a indivíduos e famílias quando, por motivo de doença, deficiência ou outro impedimento, não possam assegurar temporária ou permanentemente, a satisfação das necessidades básicas e/ou as atividades da vida diária.<sup>12</sup>*

No concelho existem 6 instituições que prestam apoio domiciliário (SAD), que se distribuem pelas freguesias de Águas Belas, Chãos, Ferreira do Zêzere, Igreja Nova do Sobral, Nossa Sr.<sup>a</sup> do Pranto e U.F de Areias e Pias, com capacidade para servir 292 pessoas possuem 149 utentes o que perfaz uma taxa de utilização de 51%.

Quadro 24. Serviço de apoio domiciliário

Freguesia	Equipamento	Capacidade	Utentes	
Águas Belas	Centro Bem Estar Social de Águas Belas	20	10	
Chãos	Centro Social e Paroquial de Chãos	30	19	
Ferreira do Zêzere	Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere	70	38	
Igreja Nova do Sobral	Centro de 3ª idade Igrejanovense	44	14	
Nossa Sr. <sup>a</sup> do Pranto	Ass. De Melhoramento e Bem Estar de Pias	I	40	28
		II	38	10
U. F de Areias e Pias	Ass. De Melhoramento e Bem Estar Social de Areias	50	30	
<b>Total</b>	<b>6</b>	<b>292</b>	<b>149</b>	

Fonte: Carta Social, GEP – MESS, janeiro 2018

### 1.3.3. As instituições

De acordo com o ponto anterior foi possível constatar que existem várias instituições que prestam serviços de solidariedade e apoio social no concelho de Ferreira do Zêzere e que passamos a descreve-las:

– **Associação Melhoramentos e Bem-Estar Social Areias**

Localizada em Areias. possui as valências de centro de dia, lar de idosos e serviço de apoio domiciliário, com uma capacidade total de 140 utentes servindo 88 utentes. As instalações são

<sup>12</sup> Carta Social – GEP, MSSS, Nomenclaturas e Conceitos - Despacho do Sr.º Secretário de Estado da Segurança Social de 2006.01.19

recentes e encontram-se em bom estado de conservação ocupando uma área total (coberta+descoberta) de cerca de 17000 m<sup>2</sup>. O estabelecimento dispõe de transporte próprio.

– **Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere**

Possui as valências de creche, jardim de Infância, centro de dia, centro de dia, serviço de apoio domiciliário (idosos) e lar de idosos situadas no estabelecimento da Quinta das Acácias, Ferreira do Zêzere, e um lar de idosos - pólo 2 na Rua Manuel A. D. Ferreira, com uma capacidade total de 303 utentes abrange um universo de cerca de 211 indivíduos. As instalações onde funciona a creche possuem uma área coberta de 200 m<sup>2</sup> e uma área descoberta de 1400 m<sup>2</sup> e encontram-se num estado de conservação razoável. O lar e o centro de dia ocupam uma área coberta de 624 m<sup>2</sup> e uma área descoberta de 37120 m<sup>2</sup>, tendo o edifício original (1984) sofrido uma ampliação em 1992 pelo que se considerou que o edifício original se encontra num estado de conservação razoável, enquanto a ampliação se encontra em bom estado de conservação. O lar pólo 2 conta com 473 m<sup>2</sup> de área coberta e 200 m<sup>2</sup>, tendo o edifício original datado de 1891 sofrido uma ampliação em 1974, pelo que o edifício original se encontra em mau estado de conservação e a ampliação realizada é razoável. A associação só dispõe de transporte próprio para as deslocações da população idosa, embora não seja considerado suficiente.



Figura 3. Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere

Fonte: [www.scmferreiradozezere.com](http://www.scmferreiradozezere.com), janeiro 2018

– **Associação Igrejanovense Melhoramentos**

Localizada em Igreja Nova do Sobral, tem as valências de centro de ATL, centro de convívio, lar de idosos e serviço de apoio domiciliário (idosos), com uma capacidade total de 193 indivíduos serve atualmente 106 utentes O número de meios humanos é considerado suficiente. As instalações são recentes e o seu estado de conservação é regular. O número de veículos foi considerado insuficiente para o serviço de apoio domiciliário.



– **Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Pias**

A associação possui as valências de centro de ATL, centro de acolhimento temporário (CAT), centro de convívio, centro de dia e serviço de apoio domiciliário (idosos), com uma capacidade para servir um universo de 412 indivíduos, serve atualmente um total de 154 utentes. O CAT ocupa uma área coberta de 350 m<sup>2</sup>, sendo o edifício constituído por uma sala, sala de brincadeiras, 5 quartos, 2 quartos de banho, cozinha, terraço, rouparia e gabinete. Encontra-se em bom estado de conservação. Os veículos disponíveis foram considerados suficientes.



Figura 4. Logo da Associação

Fonte: [www.ambesp.liga-te.org](http://www.ambesp.liga-te.org), janeiro 2018

– **Centro Social Paroquial de Chãos**

O equipamento situa-se em Chãos, possui as valências de centro de dia e serviço de apoio domiciliário (idosos), com uma capacidade total de 45 utentes, serve 17 pessoas. As instalações encontram-se em razoável estado de conservação. O número de veículos foi considerado insuficiente.

– **Cáritas Diocesana de Coimbra**

A Cáritas tem sob sua responsabilidade o Centro de ATL de Paio Mendes para um total de 70 crianças encontra-se a beneficiar 38 utentes.

– **Centro Social Paroquial de Ferreira do Zêzere**

Localiza-se na sede de Concelho e possui um centro de ATL com capacidade para 60 indivíduos serve atualmente 55 utentes.

– **Centro Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere - CRIFZ**

Este equipamento localizava-se na Quinta do Adro, com as valências de creche, intervenção precoce, aconselhamento familiar, centro de atividades ocupacionais, centro de convívio e lar

residencial, com capacidade de resposta para 164 indivíduos serve um universo de 155 utentes. As instalações são recentes, ocupando uma área de cerca de 2500 m<sup>2</sup>, e encontram-se em bom estado de conservação. O centro dispõe de transporte próprio.



Figura 5. Centro Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere - CRIFZ

Fonte:www.crifz.pt, janeiro 2018

Seguidamente apresenta-se um quadro resumo dos equipamentos de apoio disponíveis nos estabelecimentos com funções sociais no concelho de Ferreira do Zêzere.

Quadro 25. Equipamentos de apoio nos estabelecimentos de cariz social

Entidade	Fornecimento de refeições	Cantina/Refeitório	Consultório médico	Espaço de convívio	Bufete/BAR	Espaço de leitura	Ludoteca	Lavandaria	Recreio	Ginásio	Campo de Jogos
Associação Melhoramentos Bem-Estar Social Areias	X	X	X	X		X		X	X		
Santa Casa Misericórdia de Ferreira do Zêzere	X	X	X	X	X			X	X	X	
Associação Igrejanovense de Melhoramentos	X	X	X	X	X			X	X		
Centro Social Paroquial de Chãos	X	X		X				X			
Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Pias	X	X						X			
Centro Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X

De uma forma geral, pelo quadro anterior podemos considerar que os estabelecimentos se encontram bem equipados.

No quadro seguinte encontra-se especificado as principais insuficiências/debilidades detetadas na envolvência destes equipamentos.

**Quadro 26. Principais insuficiências/debilidades urbanas dos estabelecimentos de cariz social**

Entidade	Estacionamento	Passeios	Iluminação	Sinalização	Equipamentos	Espaço Verde	Tráfego
Associação Melhoramentos Bem-Estar Social Areias			X				
Santa Casa Misericórdia de Ferreira do Zêzere	X	X					X
Associação Igrejanovense Melhoramentos		X	X	X			
Centro Social Paroquial de Chãos				X		X	
Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Pias - CAT		X			X	X	
Centro Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere							

As principais insuficiências/debilidades que foi possível apurar, deve-se à fraca iluminação da envolvente e características e qualidade dos passeios, nomeadamente apontando para ausência dos mesmos em muitos casos.

### 1.3.4. Programação

À semelhança do País, o envelhecimento progressivo da população nacional, é uma realidade que o Concelho de Ferreira do Zêzere conhece na prática. Este fenómeno deve ser equacionado, pois arrasta consigo uma série de fatores, para os quais, os vários níveis de poder, têm necessariamente de encontrar respostas. Aspetos como o reforço dos cuidados de saúde e o combate a situações de pobreza e exclusão, devem constituir-se como prioritárias.

Torna-se então essencial, assegurar a conjugação das diversas políticas sociais, da saúde, do emprego, da educação, da habitação e outras, que, numa base territorial, concorram para um modelo de intervenção baseado num processo participativo que favoreça o estabelecimento de formas dinâmicas de parceria com vista à prevenção e erradicação de situações de pobreza, disfunção, marginalização e exclusão sociais, dirigidas sobretudo aos grupos de cidadãos mais vulneráveis como crianças, jovens, pessoas com deficiências e idosos.

### Crianças e Jovens

As Normas Programáticas da DGOTDU, 2002, estipulam uma população base de 5000 habitantes para a instalação de uma creche tendo a freguesia como área de influência. Esta população base não se enquadra na realidade de Ferreira do Zêzere (8 619 habitantes em 2011), sendo que o concelho é servido por 2 creches que não tem a sua capacidade esgotada

(62%), pelo que se pode concluir que a existência destas creches no concelho são consideradas positivas e suficientes. Contudo tendo em conta que as creches estão circunscritas à sede do concelho, poderia ser ponderada a implementação de mais uma na U.F de Areias e Pias, visto que é uma das mais populosas e ter-se-ia uma cobertura mais abrangente.

Relativamente aos ATL's a área de influência é a freguesia, regra geral e, deverá possuir uma população base de 2000 habitantes. Estes equipamentos deverão localizar-se em freguesias com elevada percentagem de mão de obra feminina e existência de problemas socioeconómicos, que possam traduzir-se em situação de risco social para as crianças. O concelho de Ferreira do Zêzere possui 5 ATL's, com uma taxa de ocupação de 80% e que se considera suficiente. Contudo tendo em conta que a população existente na U.F de Areias e Pias se situa perto dos 2000 habitantes e não possui nenhum estabelecimento do género seria de ponderar a longo prazo a implementação de um ATL nesta freguesia.

No que diz respeito ao Centro de Acolhimento Temporário, existe um estabelecimento deste género apresentando uma ocupação de 79%, pelo que se considera suficiente para cobrir as necessidades do concelho.

Ainda assim, considerando a tendência decrescente da população das faixas etárias mais baixas no Concelho, não parece verificar-se, no curto/medio prazo, necessidades prementes de equipamentos de apoio à criança e jovem, revelando-se a maior necessidade na manutenção/conservação dos existentes e na oferta de atividades nas pausas letivas.

### **Pessoas com Deficiência**

No que concerne ao Centro de Atividades Ocupacionais (CAO), destinado a desenvolver atividades para jovens e adultos com deficiência grave e profunda, o existente apresenta uma ocupação de 90% sendo suficiente para dar resposta às necessidades existentes. Relativamente ao Lar Residencial para jovens apresenta uma taxa de 100%, contudo de acordo com o que foi possível apurar não existe uma necessidade imediata de expansão ou construção de outro equipamento deste género.

### **Pessoas Idosas**

No que diz respeito aos Centros de Dia e de Convívio verifica-se que os existentes são suficientes para as necessidades imediatas do concelho, com taxas de ocupação na ordem dos 35% e 29% respetivamente. Tendo em conta o envelhecimento progressivo da população uma meta ambiciosa seria implementar um estabelecimento deste género em todas as freguesias

do concelho que não possuem (o que não invalida que possam aceder a outros centros), tendo certo que envolve vários meios e recursos estando dependente da disponibilidade e capacidade das várias associações particulares de assistência social existentes.

Relativamente aos lares de idosos verifica-se que a taxa de ocupação se encontra nos 92% os lares da Vila apresentam uma grande procura, a implementação de outro lar, servirá por um lado para “desafogar” os lares da Vila, otimizando os cuidados a prestar e por outro, para alargar a incidência territorial deste tipo de oferta. Mais uma vez tendo em consideração o envelhecimento da população e o índice de dependência de idosos, uma área de influência interessante seria a construção de um Lar na área de influência das freguesias situadas na parte Nordeste do Concelho, as quais se encontram num contexto natural (orografia, coberto vegetal) rigoroso com condicionalismos próprios, o que contribui para o seu isolamento.

O Serviço de Apoio Domiciliário é uma resposta social de grande importância, pois para além de prestar auxílio aqueles que mais necessitam, através de várias formas (material e psicologicamente), pode ser um fator decisivo para que uma pessoa idosa não tenha necessariamente de ser internada num lar. Apesar da oferta cobrir amplamente a procura deverá manter-se o bom serviço desta valência, podendo mesmo expandi-lo aa todas as freguesias do concelho.

Apesar das situações referencias, no entanto, não se considera necessário traduzir territorialmente qualquer área de reserva afeta a equipamentos desta natureza em sede de ordenamento, tanto mais que à luz do regime de compatibilidade das categorias de usos de solo não é necessário a afetação de uma categoria específica destinada à implantação de equipamentos sociais uma vez que estes são admissíveis em outras categorias de usos do solo.

## 1.4. EQUIPAMENTOS DE SAÚDE

“A constituição da República portuguesa – Lei Constitucional n.º 1/92, de 25 de novembro – consagra a proteção à saúde como um direito de todos os cidadãos e da comunidade, assegurado pelo Serviço Nacional de Saúde, de âmbito universal, global e tendencialmente gratuito e que abrange não só a promoção da saúde e a prevenção da doença, como a prestação de cuidados de saúde.” (Normas para a Programação e Caracterização de Equipamentos Coletivos, 2002, DGOTDU, Coleção Informação, versão atualizada da publicada em 1996)

A rede de serviços de prestação de cuidados de saúde é constituída pelos serviços de saúde primários (Centros de Saúde e unidades de saúde, mais pequenas-extensões) secundários (hospitais) e terciários. Os cuidados primários, têm como objetivos a promoção e educação para a saúde; Os secundários, incidem sobre diagnóstico, terapêutica e tratamento, para além (rede hospital) de cuidados de urgência e internamento e os terciários, relacionam-se com cuidados de saúde que exigem reabilitação.

O concelho de Ferreira do Zêzere está inserido na Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo tendo como referência hospitalar o Hospital Nossa Senhora da Graça – Tomar (Centro Hospitalar Médio Tejo, EPE), uma vez que o concelho não possui Hospital.

### 1.4.1. Centro de Saúde

Os cuidados de saúde primários, são garantidos no concelho, pelo Centro de Saúde de Ferreira do Zêzere tendo como área de influência a totalidade freguesias do Concelho e que tem por objetivos gerais dar resposta a problemas de clínica geral, saúde materna, saúde infantil, planeamento familiar e vacinação.

Com o processo de reconfiguração dos centros de saúde com a criação dos Agrupamentos de Centros de Saúde (ACES) surgiu o ACES Médio Tejo, com um total de cerca de 235 390 utentes, tem por missão garantir a prestação de cuidados de saúde à população de 11 concelhos: Abrantes, Alcanena, Constância, Entroncamento, Ferreira do Zêzere, Mação, Ourém, Sardoal, Tomar, Torres Novas e Vila nova da Barquinha, numa área territorial de 2.706,10 Km<sup>2</sup>, e cerca 227 999 habitantes.

O ACES Médio Tejo tem em funcionamento 8 Unidades de Saúde Familiar (USF), 11 Unidades de Cuidados de Saúde Personalizados (UCSP) e 7 Unidades de Cuidados na Comunidade (UCC). Tem também uma Unidade de Saúde Pública (USP) e uma Unidade de Recursos Assistenciais Partilhados (URAP). O ACES Médio Tejo desenvolve atividades de vigilância

epidemiológica, investigação em saúde, controlo e avaliação dos resultados e participa na formação de diversos grupos profissionais nas suas diferentes fases, pré-graduada, pós-graduada e contínua.

A Unidade de Cuidados Saúde Personalizados (UCSP) tem uma estrutura idêntica à prevista para as Unidades de Saúde Familiar e presta cuidados personalizados aos utentes, garantindo a acessibilidade, a continuidade e a globalidade dos mesmos (Decreto-Lei nº 28/2008 de 22 de fevereiro, art.º 10º).

A UCSP tem como missão garantir a prestação de cuidados de saúde personalizados à população inscrita de uma determinada área geográfica, intervindo no âmbito comunitário e de base populacional.

A UCSP de Ferreira do Zêzere é parte integrante do ACES do Médio Tejo, sendo assegurada pelo Centro de Saúde de Ferreira do Zêzere e as extensões associadas. A equipa da UCSP é composta por médicos, enfermeiros, assistente técnicos e operacionais. Quanto ao regime de instalação, as instalações são próprias, sendo consideradas em bom estado de conservação e suficientes. O único senão referido é relativo às dimensões da sala de espera. O Centro dispõe de uma viatura a qual não é considerada suficiente.



Figura 6. Centro de Saúde

Fonte: [regiaodozezere.blogspot.com](http://regiaodozezere.blogspot.com), janeiro 2018

Os cuidados de saúde primários de acordo com os dados mais recentes do INE, deram origem em 2013 no concelho de Ferreira do Zêzere a 25 378 consultas, sendo que cerca de 90% foi referente a consultas de Clínica Geral, conforme sistematizado no quadro seguinte.

**Quadro 27. Consultadas prestadas no centro de saúde por especialidades, 2013**

Especialidades	N.º de Consultas Médicas
Medicina Geral e Familiar / Clínica Geral	22 595
Planeamento Familiar	544
Saúde do Recém-nascido da Criança e do Adolescente	1 885
Saúde Materna	354
Outras Especialidades	0
<b>Total</b>	<b>25 378</b>

Fonte: INE, Anuário Estatístico da Região Centro, 2013

No quadro seguinte conseguem aferir-se os indicadores de saúde referentes ao ano de 2016 expressos no INE. Em Ferreira do Zêzere, por cada 1000 habitantes, existia uma média de 0,4 médicos, 1,6 enfermeiros e 0,5 farmácia e postos de medicamentos. O cenário relativamente ao panorama do continente e da sub-região é francamente desfavorável, com o concelho a apresentar rácios inferiores a nível do pessoal médico e enfermeiros.

**Quadro 28. Indicadores de Saúde, 2016**

Unidade Territorial	Médicos	Enfermeiros	Farmácias e Postos de Medicamentos
	Por 1000 habitantes		
Continente	4,9	6,7	0,3
Médio Tejo	2,2	5,6	0,4
<b>Ferreira do Zêzere</b>	<b>0,4</b>	<b>1,6</b>	<b>0,5</b>

Fonte: INE, Anuário Estatístico da Região Centro, 2016

Em relação aos recursos humanos existentes, conforme se pode observar no quadro seguinte, o Centro de Saúde possui 27 profissionais, dos quais 3 são médicos, 9 enfermeiros e os restantes 15 atuam em outras áreas necessárias ao funcionamento do equipamento.

**Quadro 29. Recursos Humanos no Centro de Saúde, 2014**

Grupos Profissionais	Dotação do Quadro
Médicos	2
Enfermeiros	5
Outros	6
<b>Total</b>	<b>13</b>

Fonte: www.arslvt.min-saud.pt, janeiro 2018

Considerando a meta de 452 médicos por cada 100000 habitantes para 2016<sup>13</sup>, com o número de médicos pela população residente no concelho de Ferreira do Zêzere<sup>14</sup> obtemos um rácio

<sup>13</sup> Indicadores e Metas do Plano Nacional de Saúde 2012-2016, Revisão Extensão a 2020 – 1 médico para cada 221 habitantes



de 1 médico para 4310 habitantes aproximadamente. Já relativamente aos enfermeiros, tendo em consideração o facto de a meta para 2016 ser de 801 enfermeiros para cada 100000 habitantes<sup>15</sup>, podemos constatar que o Município apresenta um rácio de 1 enfermeiro para cerca de 1724 habitantes, o que se torna meramente insuficiente.

São estas dificuldades de cuidados de saúde no dia-a-dia, sobretudo numa população envelhecida, que concebem o sentimento de que os serviços nem sempre funcionam da melhor forma, não dando a qualidade de resposta necessária e emergente.

### 1.4.2. Extensão de Saúde

O concelho possuiu várias Unidades Funcionais Associadas distribuídas pelo território, permitindo assim o acesso a cuidados de saúde pela população mais afastada do Centro de Saúde, conforme sistematizado no quadro seguinte.

Quadro 30. Extensões de saúde

Unidade de saúde	Localização
Unidade de Cuidados de saúde Personalizados de Ferreira do Zêzere - Polo de Chãos	Chãos
Unidade de Cuidados de saúde Personalizados de Ferreira do Zêzere - Polo de Areias	U.F de Areias e Pias
Unidade de Cuidados de saúde Personalizados de Ferreira do Zêzere - Polo de Pias	U.F de Areias e Pias
Unidade de Cuidados de saúde Personalizados de Ferreira do Zêzere - Polo de Alqueidão	Bêco
Unidade de Cuidados de saúde Personalizados de Ferreira do Zêzere - Polo do Bêco	Bêco
Unidade de Cuidados de Saúde Personalizados de Ferreira do Zêzere - Polo de Frazoeira	Nossa Senhora do Pranto

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere](http://www.cm-ferreiradozezere), janeiro 2018

São pequenas infraestruturas que permitem (e só) um primeiro diagnóstico por parte do pessoal médico. A Extensão de Saúde da Frazoeira funciona num novo edifício, como estava programado na anterior versão do PDM.

### 1.4.3. Unidade de Cuidados Na Comunidade

A Unidade de Cuidados na Comunidade, é definida pelo Dec-Lei nº 28/2008 de 22 de Fevereiro, artº 11º como “ UCC presta cuidados de saúde e apoio psicológico e social de âmbito domiciliário e comunitário, essencialmente a pessoas, famílias e grupos mais

<sup>14</sup> Tendo por referência a população dos Censos 2011, de 8619 habitantes

<sup>15</sup> Indicadores e Metas do Plano Nacional de Saúde 2012-2016 – 1 enfermeiro para cada 125 habitantes

vulneráveis em situação de maior risco ou dependência física e funcional ou doença que requeira acompanhamento próximo, e atua na educação para a saúde, na integração em redes de apoio à família e na implementação de unidades móveis de intervenção.

A equipa da UCC é composta por enfermeiros, assistentes sociais, médicos, psicólogos, nutricionistas, fisioterapeutas, terapeutas da fala e outros profissionais consoante as necessidades e disponibilidades de recursos.

O agrupamento de centros de saúde participa através da UCC, na Rede Nacional de Cuidados Continuados Integrados, integrando a equipa coordenadora local.

À UCC compete constituir a equipa de cuidados continuados integrados, prevista no Dec-Lei nº 101/2006, de 6 de junho.

Assim a UCC é uma das unidades funcionais que trabalham no âmbito comunitário com uma equipa multiprofissional em estreita articulação com as demais equipas funcionais de um ACES.

O concelho de Ferreira do Zêzere, dispõem de uma UCC desde 2014, denominada de Unidade de Cuidados na Comunidade Maria Dias Ferreira integrada no Centro de Saúde do concelho. Esta UCC é parte integrante da ACES Médio Tejo, sendo constituída por uma equipa multiprofissional (5 enfermeiros, 1 assistente técnico, 1 fisioterapeuta, 1 terapeuta ocupacional, 1 técnico serviço social e 1 Psicólogo).

#### **1.4.4. Programação**

Segundo as normas da DGOTDU a população base a servir pelo Centro de Saúde deve situar-se entre 75000 a 150000 habitantes. No entanto, é também referido que cada concelho deve possuir pelo menos um Centro de Saúde. Devido às boas condições atuais do Centro de Saúde do concelho de Ferreira do Zêzere e ao seu bom funcionamento, não se prevê a necessidade de grandes investimentos neste equipamento.

De acordo com os parâmetros da DGOTDU, a população base para constituir uma Extensão de Saúde é de 4000 habitantes no mínimo. Embora não se preveja a constituição de mais nenhuma Extensão de Saúde no Concelho, é pelo menos indispensável, responder às necessidades a nível de meios técnicos e humanos para um funcionamento eficaz, especialmente no verão que o reforço dos recursos humanos se torna mais premente, uma vez que coincide com as férias e com a presença de emigrantes.

## 1.5. EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS

De um modo geral, e segundo as Normas para a Programação e Caracterização de Equipamentos Coletivos, os espaços onde se realizam atividades podem ser agrupados em:

- Espaços naturais ou espaços adaptados;
- Espaços construídos, espaços artificiais ou equipamentos propriamente ditos.

Os espaços naturais ou adaptados são considerados aqueles que permitem a realização de certas atividades sem que tal imponha necessariamente uma construção ou arranjo material (corridas de orientação, utilização de um lago ou de uma baía, utilização de uma montanha pelos alpinistas, são exemplos de espaços naturais 'adaptados' ao exercício de funções específicas da atividade desportiva).

Quanto aos espaços artificiais ou equipamentos, a necessidade da sua provisão, ditada pelas exigências de satisfação de funções consideradas essenciais no quadro do sistema desportivo, implica geralmente a utilização de importantes meios, orientados para a criação artificial das condições exigíveis, que os caracterizam como espaços essencialmente edificados e destinados a 'equipar' o subsistema das atividades humanas desportivas.

No âmbito deste conjunto de espaços artificiais ou equipamentos, e dada a variedade e o potencial de atividades e de diferentes níveis de prestação, decorre a consagração de algumas atividades com o estatuto de essenciais ou básicas, na medida em que se destinam à preparação elementar ou educação de base e às funções propedêuticas. Estes equipamentos designam-se por equipamentos de base, básicos ou formativos. Nesta categoria insere-se o conjunto das tipologias de espaços que correspondem a: Grandes Campos de Jogos, Pistas de Atletismo, Pequenos Campos de Jogos, Pavilhões Desportivos Polivalentes e Piscinas Cobertas e de Ar Livre.

A previsão e programação destes equipamentos de base, apoia-se em critérios de ordem geral que estabelecem os standards de referência para cada grupo ou tipologia de equipamentos: as dimensões funcionais mínimas, as relações entre áreas úteis de prática e as áreas de construção e inserção urbanística, o raio de influência e a dimensão da população mínima necessária para justificar a implantação do equipamento.

A caracterização dos equipamentos desportivos, a que se procede aqui neste documento, apoia-se sobretudo nos critérios defendidos relativamente ao conjunto dos equipamentos ditos de base, sem descurar uma breve passagem pelos equipamentos especiais.

## 1.6. HIERARQUIA DOS EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS – CRITÉRIOS DE PREVISÃO E SUAS NORMAS

Como se foi adiantando anteriormente, os equipamentos desportivos encontram-se classificados em categorias: equipamentos especiais e equipamentos básicos. A hierarquia traçada, definida no Decreto-Lei n.º 317 / 97, de 25 de novembro, sobre instalações desportivas de uso público, e referenciada nas normas publicadas pela DGOTDU, é a seguinte:

Quadro 31. Hierarquia da Rede de Equipamentos para o Desporto.

<b>Equipamentos Especiais</b>	Competição / Espetáculo	Competição de Alto Nível
	Especializados	Formação Especializada
		Atividades Específicas
<b>Equipamentos Básicos</b>	Formativos / Normativos	Formação
		Recreação
	Recreativos	Recreação
		Jogo Infantil
		Jogo Tradicional

### **Equipamentos Desportivos de Base Recreativos**

Equipamentos vocacionados para a movimentação espontânea em atividades não codificadas de jogo e recreio na linha do desporto para todos e ocupação dos tempos livres, por todos os escalões da população. Localiza-se na extensão dos locais de habitação ou no centro dos quarteirões. São exemplos os jardins e parques de bolso, os parques infantis, os quintais desportivos, os pátios desportivos e os circuitos de manutenção.

### **Equipamentos Desportivos de Base Formativos**

Equipamentos fundamentais da rede, servindo para atividades organizadas por grupos enquadrados, quer em treino, quer em competição de nível local. Correspondem aos equipamentos ditos normalizados e o seu dimensionamento e localização deve ser feito em função dos utentes escolares em atividades curriculares e das coletividades desportivas locais, com condições de polivalência. São eles, os Grandes Campos de Jogos, as Pistas de Atletismo, os Pequenos Campos de Jogos, os Pavilhões e as Piscinas, sendo desejável concebê-los para funções polivalentes e flexibilidade de utilização: rendimento e recreação.

### **Equipamentos Desportivos Especializados**

Equipamentos destinados à prática desportiva e recreativa de modalidades particulares, exigindo espaços caracterizados por grande especificidade de organização. A sua previsão é ditada pela tradição desportiva da modalidade e pelas suas condições específicas de desenvolvimento na região. São exemplos, as instalações para desportos náuticos, os campos de golfe, os campos de tiro com armas de caça e os campos de tiro com arco.

### **Equipamentos Desportivos de Competição e Espetáculo**

Equipamentos orientados para a realização de competições de alto nível nacional e internacional, com grande capacidade de público e respetivas infraestruturas para a comunicação social. São exemplos, os estádios de futebol, de atletismo e de rãguebi, as piscinas 'olímpicas', os pavilhões de competição, os palácios de desporto, os velódromos, os hipódromos, os kartódromos.

Na caracterização, de equipamentos, e na avaliação das necessidades de novos equipamentos, utilizam-se vários modelos de abordagem, mais ou menos elaborados, fundados em critérios que, de alguma forma, relacionam a dimensão dos novos espaços e equipamentos, com a população a servir. Entretanto, para a previsão de equipamentos de âmbito local ou regional, e destinados a prestar serviços básicos, como os equipamentos desportivos formativos de base, recorre-se a métodos de cálculo mais simples e que, no essencial, se resumem à utilização de indicadores de referência – standard ou norma – relacionando a superfície de equipamentos, com a unidade populacional residente nos limites da área de estudo, que no caso presente corresponde à área do Concelho de Ferreira do Zêzere.

Contudo, deve-se salientar que as normas / referências, para a caracterização e previsão de equipamentos desportivos, constituem uma base normativa, sem carácter rígido ou absoluto e que, para além do ratio de referência, devem adaptar-se com suficiente flexibilidade para ter em conta as variáveis específicas de determinados territórios ou comunidades.

Devem contar-se entre essas variáveis específicas, as seguintes: diferenças de estrutura socioeconómica e de modos de vida, diversidade climática, impacte de atividades turísticas, estrutura demográfica e grau de urbanização das populações, dimensão e carências da população em idade escolar, características do parque escolar, natureza e vocação das sociedades desportivas de importância local, etc.

Excluem-se dos standards, os equipamentos especiais para o espetáculo e os equipamentos com funções de recreação informal adjacentes ao 'habitat', ou inseridos em grandes espaços verdes públicos de âmbito regional com caráter de zonas protegidas.

## 1.7. SITUAÇÃO EXISTENTE

Nos últimos anos criaram-se ou melhoraram-se no concelho de Ferreira do Zêzere, alguns equipamentos desportivos que constituíram investimentos importantes, quer pelo seu custo, quer, principalmente pelo impacto que causam junto da população, em especial a mais jovem.

No domínio do desporto, Ferreira do Zêzere possui um parque de equipamentos que cobre todo o concelho, proporcionando a toda a população a possibilidade de prática generalizada da atividade desportiva e a realização de eventos que pela sua diversidade e qualidade organizativas projetam a imagem do concelho demonstrando a sua dinâmica desportiva.

O concelho de Ferreira do Zêzere é servido por um conjunto de Instalações Desportivas de Base Formativa (IDBF) e de Equipamentos Especiais, conforme sistematizado no quadro seguinte.

Quadro 32. Equipamentos Desportivos do Concelho, 2018

Freguesia	Espaço	Tipologia	Área
Areias e Pias	Campo Exterior do Centro Escolar de Areias	PCJ	540
	Pavilhão do Centro Escolar de Areias	PSD	500
	Polidesportivo de Areias	PCJ	800
	Campo de Futebol de Valadas	GCJ	1824
Ferreira do Zêzere	Pavilhão Municipal de Ferreira do Zêzere	PSD	1000
	Pavilhão do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere	PSD	600
	Sala Polivalente do Centro Cultural de Ferreira do Zêzere	PSD	50
	Campo Exterior do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere	PCJ	375
	Campo Sintético de Futebol 7	PCJ	2700
	Piscina Municipal de Ferreira do Zêzere	PC	166
	Piscina Flutuante do Lago Azul	PAL	70
	Campo de Ténis - Urb. Fonte da Prata	PCJ	264
Águas Belas	Campo Municipal Eng. Lopo de Carvalho	GCJ	6076
Chãos	Polidesportivo de Chãos	PCJ	800
Bêco	Polidesportivo de Beco	PCJ	800
	Campo de Futebol de Bêco - Cruz dos Canastreiros	PCJ	1500
Igreja Nova do Sobral	Polidesportivo de Igreja Nova	PCJ	800
	Campo de Futebol de Igreja Nova	GCJ	4050
Nossa Srª do Pranto	Polidesportivo de Carril	PCJ	800
	Polidesportivo de Paio Mendes	PCJ	800
<b>Total</b>			<b>24 515</b>

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt); <http://desporto-ferreiradozezere.webnode.pt>, janeiro 2018

GCJ – Grandes Campos de Jogos | PCJ – Pequenos Campos de Jogos | PSD – Pavilhões e Salas de Desporto | PC – Piscinas Cobertas | PAL – Piscinas ao Ar Livre

### 1.7.1. Grandes Campos de Jogos

Os grandes campos de jogos aparecem aqui consubstanciados nos campos de futebol 11 existentes no concelho de Ferreira do Zêzere.

#### União de Freguesia de Areias e Pias

- **Campo de Futebol de Valadas** – Situa-se no lugar de valadas e é de utilização livre para a prática de futebol.

#### Características:

Tipo de Piso: Terra

Estado de Conservação: A precisar de melhorias

Bancadas: Não

Balneários: Sim, 3 (os mesmos do Polidesportivo)

Marcações Existentes: Sem marcações

Dimensões: 57m x 32m



Figura 7. Campo de Futebol de Valadas

Fonte: <http://desporto-ferreiradozezere.webnode.pt>, janeiro 2018

#### Freguesia de Águas Belas

- **Campo Municipal de Ferreira do Zêzere** –O concelho de Ferreira do Zêzere é servido pelo Campo Municipal Eng. Lopo de Carvalho localizado na vila. O estádio é uma estrutura desportiva que vem sendo sucessivamente equipada e melhorada desde há



algum tempo, tendo sido colocado relvado sintético e uma bancada coberta em 2009, serve de casa ao Sport Club de Ferreira do Zêzere.

### **Características:**

Tipo de Piso: Relva Sintética

Estado de Conservação: Muito Bom

Bancadas: Sim (252 cadeiras + restante Bancada)

Balneários: Sim, 5

Equipado para as Modalidades: Futebol

Marcações Existentes: 1 Campo de Futebol 11 + 2 Campos de Futebol 7

Dimensões do Campo de Futebol 11: 98m x 62m

Dimensões dos Campos de Futebol 7: 62m x 40m



Figura 8. Campo Municipal de Ferreira do Zêzere

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

### **Freguesia de Igreja Nova do Sobral**

- **Campo de Futebol de Igreja Nova** – Este equipamento de utilização livre para a prática do futebol, localiza-se na freguesia de Igreja Nova do Sobral

### **Características:**

Tipo de Piso: Terra

Estado de Conservação: A precisar de melhorias

Bancadas: Não

Balneários: Sim, 3

Equipado para as Modalidades: Futebol

Marcações Existentes: Sem marcações

Dimensões: 90m x 45m



Figura 9. Campo de Futebol de Igreja Nova

Fonte: <http://desporto-ferreiradozezere.webnode.pt>, janeiro 2018

### 1.7.2. Pequenos Campos de Jogos

Os pequenos campos de jogos são as instalações desportivas existentes em maior número no concelho neste caso concreto 10 unidades. No que se refere às condições das instalações possuem condições de bom a muito bom.

#### União de Freguesia de Areias e Pias

- **Campo Exterior do Centro Escolar de Areias** – Este pequeno campo de Jogos localiza-se no Centro Escolar no lugar de Boucha, tendo sido inaugurado em 2007, é utilizado durante o período escolar pelos alunos do Centro.

#### Características:

Tipo de Piso: Betão poroso

Estado de Conservação: Muito Bom

Bancadas: Não

Balneários: Sim, 3 (os mesmos do Pavilhão)

Equipado para as Modalidades: Andebol, Basquetebol, Futebol.

Marcações Existentes: Campo de Andebol/Futebol (30m x 18m); 2 Campos de Basquetebol (19m x 10m)

- **Polidesportivo de Areias** – Este pequeno campo de Jogos localiza-se no lugar de Valadas, data de 2004 e tem utilização livre.

#### Características:

Tipo de Piso: Betão

Estado de Conservação: Bom

Bancadas: Não

Balneários: Sim, 3

Equipado para as Modalidades: Andebol e Futebol.

Marcações Existentes: Campo de Andebol/Futebol (40m x 20m); Campo de Basquetebol (28m x 14m); Campo de Voleibol (18m x 9m)



Figura 10. Campo Exterior do Centro Escolar de Areias | Polidesportivo de Areias

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

### **Freguesia de Ferreira do Zêzere**

- **Campo exterior do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere** – Pequeno campo de jogos, inaugurado em 2011, serve os alunos do Centro Escolar.

### **Características:**

Tipo de Piso: Betão poroso

Estado de Conservação: Muito Bom

Bancadas: Não

Balneários: Sim, 3 (os mesmos do Pavilhão)

Equipado para as Modalidades: Andebol, Basquetebol, Futebol

Marcações Existentes: Campo de Andebol/Futebol (25m x 12,5m); Campo de Basquetebol (20m x 14m)



Figura 11. Campo exterior do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

- **Campo Sintético de Futebol 7** – Este campo destina-se à prática de futebol 7, localiza-se na Quinta do Adro tendo sido inaugurado em 2011, a sua utilização encontra-se condicionada mediante pedidos formulados à Camara Municipal

**Características:**

Tipo de Piso: Relva Sintética

Estado de conservação: Muito Bom

Dimensões: 60m x 45m

Bancadas: Sim

Balneários: Sim (os mesmo do Pavilhão Municipal)



Figura 12. Campo de Futebol de 7

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

- **Campo de Ténis – Urb. Fonte da Prata** – Pequeno campo de jogos, inaugurado em 2014, está localizado na Urbanização Fonte da Prata atrás do cemitério. Este equipamento desportivo está disponível para toda a população

**Características:**

Tipo de Piso: Cimento

Estado de Conservação: Muito Bom

Bancadas: Não

Balneários: Não

Equipado para as Modalidades: Ténis

Marcações Existentes: Campo de Ténis (24m x 11m)



**Figura 13. Campo de Ténis – Urb. Fonte da Prata**  
Fonte: [regiaodozezere.blogspot.com](http://regiaodozezere.blogspot.com), janeiro 2018

### **Freguesia de Chãos**

- **Polidesportivo de Chãos** – Trata-se de um polidesportivo datado de 2004, de utilização livre que serve a população da freguesia de Chãos.

### **Características:**

Tipo de Piso: Betão

Estado de Conservação: Bom

Bancadas: Não

Balneários: Sim, 3

Equipado para as Modalidades: Andebol, Basquetebol, Futebol e Ténis.

Marcações Existentes: Campo de Andebol/Futebol (40m x 20m); Campo de Basquetebol (23m x 14m); Campo de Ténis (24m x 11m)



**Figura 14. Polidesportivo de Chãos**  
Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

### **Freguesia de Bêco**

- **Polidesportivo de Bêco** – Trata-se de um polidesportivo datado de 2001, de utilização livre que serve a população da freguesia de Bêco.

#### **Características:**

Tipo de Piso: Betão

Estado de Conservação: Bom

Bancadas: Não

Balneários: Sim, 3

Equipado para as Modalidades: Andebol e Futebol.

Marcações Existentes: Campo de Andebol/Futebol (40m x 20m); Campo de Basquetebol (28m x 15m); Campo de Voleibol (18m x 9m)



Figura 15. Polidesportivo de Bêco

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

### **Freguesia de Bêco**

- **Campo de Futebol de Bêco** – Este equipamento de utilização livre para a prática do futebol, localiza-se no lugar de Cruz dos Canastreiros

#### **Características:**

Tipo de Piso: Terra

Estado de Conservação: A precisar de melhorias

Bancadas: Não

Balneários: Não

Marcações Existentes: Sem marcações

Dimensões: 50m x 30m (dimensões aproximadas)



Figura 16. Campo de Futebol de Bêco

Fonte: <http://desporto-ferreiradozezere.webnode.pt>, janeiro 2018

### **Freguesia de Igreja Nova do Sobral**

- **Polidesportivo de Bêco** – Trata-se de um polidesportivo datado de 2009, de utilização livre que serve a população da freguesia de Igreja Nova.

#### **Características:**

Tipo de Piso: Asfalto

Estado de Conservação: Muito Bom

Bancadas: Sim

Balneários: Sim, 3

Equipado para as Modalidades: Andebol, Basquetebol, Futebol e Ténis.

Marcações Existentes: Campo de Andebol/Futebol (40m x 20m); Campo de Ténis (24m x 11m)



Figura 17. Polidesportivo de Igreja Nova

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

### **Freguesia de Nossa Sr.<sup>a</sup> do Pranto**

- **Polidesportivo de Carril** – Trata-se de um polidesportivo datado de 2001, de utilização livre que serve a população do lugar de Carril.

### **Características:**

Tipo de Piso: Betão

Estado de Conservação: Bom

Bancadas: Sim

Balneários: Sim, 3

Equipado para as Modalidades: Andebol, Basquetebol, Futebol e Ténis.

Marcações Existentes: Campo de Andebol/Futebol (40m x 20m); Campo de Basquetebol (23m x 13m); Campo de Ténis (24m x 11m)



Figura 18. Polidesportivo de Carril

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

- **Polidesportivo de Paio Mendes** – Trata-se de um polidesportivo, de utilização livre que serve a população do lugar de Paio Mendes.

### **Características:**

Tipo de Piso: Betão

Estado de Conservação: Bom

Bancadas: Não

Balneários: Sim, 3

Equipado para as Modalidades: Andebol, Futebol

Marcações Existentes: Campo de Andebol/Futebol (40m x 20m); Campo de Basquetebol (20m x 12m); Campo de Ténis (24m x 11m); Campo de Voleibol (18m x 9m)





Figura 19. Polidesportivo de Paio Mendes

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

### 1.7.3. Pavilhões e Salas de Desporto

O concelho de Ferreira do Zêzere apresenta 3 pavilhões desportivos, dos quais 2 estão integrados nos centros escolares e uma sala polivalente no Centro Cultural onde ocorrem atividades desportivas.

#### União de Freguesia de Areias e Pias

- **Pavilhão do Centro Escolar de Areias** – Este pavilhão, data de 2007 e integra o Centro Escolar sendo utilizado durante o período escolar pelos alunos do Centro.

#### Características:

Tipo de Piso: Sintético

Estado de Conservação: Muito Bom

Bancadas: Não

Balneários: Sim, 3

Equipado para as Modalidades: Badminton, Basquetebol, Ginástica e Voleibol.

Marcações Existentes: Campo de Basquetebol (26m x 14m); Campo de Voleibol (18m x 9m)



Figura 20. Pavilhão do Centro Escolar de Areias

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

### **Freguesia de Ferreira do Zêzere**

- **Pavilhão Municipal de Ferreira do Zêzere** – Situado na praça Ferreira do Alentejo, este equipamento inaugurado em 1996, serve a população do concelho.

#### **Características:**

Estado de Conservação: Muito Bom

Bancadas: Sim (100 cadeiras + restante Bancada e Galeria)

Balneários: 4 Balneários (4 vestiários) M/F

Equipado para as Modalidades: Andebol, Badminton, Basquetebol, Futsal, Ginástica, Voleibol

Marcações Existentes: Campo de Andebol/Futsal (40m x 20m); Campo de Basquetebol (28m x 15m); 3 Campos de Voleibol (18m x 9m); Campo de Hóquei em Patins (40m x 20m)



**Figura 21. Pavilhão Municipal**

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

- **Pavilhão do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere** – Integrado no Centro Escolar, este pavilhão foi inaugurado em 2011 em período escolar serve os alunos do Centro Escolar, fora desse período, está aberto à população para aulas de aeróbica

#### **Características:**

Tipo de Piso: Sintético

Estado de Conservação: Muito Bom

Bancadas: Sim

Balneários: Sim, 3

Equipado para as Modalidades: Badminton, Basquetebol, Ginástica e Voleibol.

Marcações Existentes: Campo de Andebol (26m x 13m); Campo de Basquetebol (22m x 15m); 2

Campos de Voleibol (12m x 6m)



Figura 22. Pavilhão do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

- **Sala Polivalente do Centro Cultural de Ferreira do Zêzere** – Integrada no Centro Cultural, esta sala é utilizada pela secção de Judo da Associação de Marinheiros de Ferreira do Zêzere e pelo Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere, para aulas de ginástica.

#### **Características:**

Tipo de Piso: Tapetes de Judo

Estado de Conservação: Muito Bom

Bancadas: Não

Balneários: Não

Equipado para as Modalidades: Judo e Ginástica



Figura 23. Sala Polivalente do Centro Cultural

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

### **1.7.4. Piscinas Cobertas**

A única referência existente no concelho de Ferreira do Zêzere é a piscina municipal, situada na sede do concelho, inaugurada em 1999, pode-se aqui usufruir de um espaço para atividades em meio aquático coberto.

### **Características:**

Estado de conservação: Muito Bom

Dimensões: Comprimento: 16,66 m; Largura: 10,00 m; Profundidade Mínima: 0,90; Profundidade Máxima: 1,30 m

Área da Piscina: 166 m<sup>2</sup>

Bancadas: Galeria (20 lugares sentados)

Balneários: 2 Balneários (4 vestiários) M/F

Equipado para as Modalidades: Natação, Hidroginástica e Adaptação ao Meio Aquático

Lotação Máxima Instantânea: 83 utentes

Lotação Máxima Diária: 332 utentes

Lotação de Serviço: 36 utentes



Figura 24. Piscina Municipal

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

### **1.7.5. Piscinas ao Ar Livre**

No concelho de Ferreira do Zêzere a referência a estes equipamentos vai para a piscina flutuante da Castanheira na freguesia de Ferreira do Zêzere, situada em plena albufeira de Castelo de Bode, trata-se de uma pequena estrutura com dois tanques, complementar à praia fluvial onde se pode usufruir de um espaço para atividades em meio aquático ao ar livre, especialmente utilizado durante a época balnear.

### **Características:**

Estado de conservação: Bom

Dimensões Piscina Grande: Comprimento: 15,00 m; Largura: 6,00 m; Profundidade: 1,60m

Dimensões Piscina Pequena: Comprimento: 5,00 m; Largura: 2,00 m; Profundidade: 0,50 m

Balneários: Não

Sanitários: Sim



Figura 25. Piscina Flutuante da Castanheira

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

### 1.7.6. Programação

Na avaliação das necessidades para a previsão de novos equipamentos de âmbito local ou regional e destinados a prestar serviços básicos, como os equipamentos formativos de base recorre-se à utilização de indicadores de referência, relacionando a superfície dos equipamentos a prever, com a unidade populacional residente nos limites da área de estudo.

Há ainda que referir a área de influência dos equipamentos e a população base que os mesmos irão servir.

Quadro 33. Critérios de Previsão

Equipamento Desportivo	Área de Influência	População Base
<b>Grandes Campos de Jogos</b> <sup>1</sup>	2 a 3 Km a pé 15 a 20 min em transportes públicos	Mínimo 2 500 habitantes
<b>Pistas de Atletismo</b> <sup>2</sup>	2 a 4 Km a pé 15 a 20 min em transportes públicos	Mínimo 7 500 habitantes
<b>Pequenos Campos de Jogos</b> <sup>3</sup>	0,5 a 1 Km a pé 5 em transportes públicos	Mínimo 800 habitantes
<b>Pavilhões e Salas de Desporto</b> <sup>4</sup>	2 a 4 Km a pé 15 a 30 min em transportes públicos	Mínimo 3 000 habitantes
<b>Piscinas Cobertas</b> <sup>5</sup>	2 a 4 Km a pé 15 a 30 min em transportes públicos	Mínimo 5 000 habitantes
<b>Piscinas ao Ar Livre</b> <sup>6</sup>	2 a 3 Km a pé 15 a 20 min em transportes públicos	Mínimo 7 500 habitantes

O critério que se tem vindo a adotar desde 1988 a partir de recomendações do Conselho da Europa e do Conselho Internacional para a Educação Física e o Desporto (UNESCO), baseia-se na atribuição de uma quota global de 4 m<sup>2</sup> de Superfície Desportiva Útil (SDU) por habitante, que se reparte pelas tipologias consideradas como equipamentos de base.

De um modo simplista, apenas tendo em consideração o número de habitantes, poder-se-ia dizer que tendo o concelho de Ferreira do Zêzere, no ano de 2011, um total de 8619 habitantes, o concelho necessitaria de 34 476 m<sup>2</sup> de SDU para usufruto da população concelhia. Atualmente, de acordo com os dados apurados, o concelho de Ferreira do Zêzere apresenta uma SDU de 24 251 m<sup>2</sup>, ficando um pouco aquém do critério de referência.

**Quadro 34. Classificação das taxas de cobertura das instalações desportivas**

Nível	Limites de variação	Significado
1	0,00 m <sup>2</sup>	Inexistente
2	0,01 m <sup>2</sup> a 1,99 m <sup>2</sup>	Fraco
3	2,00 m <sup>2</sup> a 3,99 m <sup>2</sup>	Razoável
4	4,00 m <sup>2</sup> a 7,99 m <sup>2</sup>	Bom
5	>= 8,00 m <sup>2</sup>	Excessivo

Fonte: Adaptado do Atlas Desportivo Nacional – Carta das Instalações Artificiais, 1998

Estes dados resultam numa quota global para o concelho de Ferreira do Zêzere de 2,8 m<sup>2</sup> s.d.u./hab, o que de acordo com a classificação adaptada do Atlas Desportivo Nacional – Carta das Instalações Artificiais-1998, posiciona o concelho de Ferreira do Zêzere num plano considerado “Razoável” em relação à cobertura das instalações desportivas.

**Quadro 35. Apuramento da Superfície Desportiva Útil e a sua classificação no concelho de Ferreira do Zêzere, 2018**

Território	População	SDU (m <sup>2</sup> )	SDU/Hab	Critério 4m <sup>2</sup> (m <sup>2</sup> )	Diferença (m <sup>2</sup> )	Classificação
Ferreira do Zêzere	8619	24515	2,8	34476	9961	Razoável

Ainda segundo as mesmas recomendações, 95 % da área deve ser reservada para atividades ao ar livre em terrenos de jogos e de atletismo, 2 a 2,5 % para salas de desporto e 1,5 % para superfícies de plano de água em piscinas cobertas e ao ar livre.

**Quadro 36. Quota global de SDU, por tipologia de instalações desportivas referentes às Instalações Desportivas de Base Formativa (IDBF), 2018**

Tipologias de Instalações Desportivas	Áreas Existentes		Áreas Recomendadas	
	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%
Atividades ao ar livre em terrenos de jogos e de atletismo	22129	90%	32752,2	95%
Salas de Desporto	2150	9%	689,5 a 861,9	2% a 2,5%
Superfícies de plano de água em piscinas cobertas e ao ar livre	236	1%	517,14	1,50%
<b>Total</b>	<b>24 515</b>	<b>100%</b>	<b>34 476</b>	<b>98,5% a 99%</b> 100%

A distribuição da SDU por tipologia de Instalação Desportiva referente às IDBF revela um desajustamento significativo entre as Atividades ao ar livre em terrenos de jogos e de atletismo e as Salas de desporto. As primeiras apresentam uma área existente de 90% (quando as recomendações apontam para 95%), enquanto as Salas de desporto representam cerca de 9% da SDU existente ultrapassando em muito os valores de referência. Estes valores estão relacionados com a excelente cobertura a nível de pavilhões desportivos cobertos no município.

Realiza-se de seguida o exercício programático referente às várias IDBF: grandes campos de jogos, pistas de atletismo, pequenos campos de jogos, pavilhões e salas de desporto, piscinas cobertas e piscinas ao ar livre.

A previsão e programação destes equipamentos de base, apoia-se em critérios de ordem geral que estabelecem os standards de referência para cada grupo ou tipologia de equipamento de equipamentos: as dimensões funcionais mínimas, as relações entre áreas úteis de prática e as áreas de construção e inserção urbanística, o raio de influência e a dimensão da população mínima necessária para justificar a implantação do equipamento. Para tal utilizam-se as Normas para a Programação e Caracterização de Equipamentos Coletivos, DGOTDU, 2002.

**Quadro 37. Quadro programático, por tipologia de instalação desportiva referente às IDBF no concelho de Ferreira do Zêzere, 2018**

Tipologia	SDU Existente (m <sup>2</sup> )	SDU/Hab (m <sup>2</sup> )	SDU recomendada / habitante (m <sup>2</sup> )	Área desejável (m <sup>2</sup> )	População Base	N.º Instalações Referência	N.º Instalações Existentes
Grandes Campos de Jogos	11950	1,4	2	17238	2500	3,4	3
Pequenos Campos de Jogos	10179	1,2	1	8619	800	10,8	11
Pavilhões e Salas de Desporto	2150	0,2	0,15	1292,85	3000	2,9	4
Piscinas Cobertas	166	0,0	0,03	258,57	5000	1,7	1
Piscinas ao Ar Livre	70	0,0	0,02	172,38	7500	1,1	1
<b>Total</b>	<b>24515</b>	<b>2,8</b>	<b>4</b>	<b>34476</b>	<b>-</b>	<b>20</b>	<b>20</b>

Relativamente à SDU recomendada por habitante, o concelho de Ferreira do Zêzere a seguinte situação: por um lado, valores inferiores ao recomendado, embora relativamente perto dos valores de referência, em relação aos Grandes Campos de Jogos, Pequenos Campos de

Jogos, Piscinas Cobertas e Piscinas ao Ar Livre, por outro, apresenta superiores aos de referência nos Pavilhões e salas de desporto.

Não obstante os desajustamentos verificados em relação aos valores recomendados, e face à dotação global de equipamentos considerada “Razoável” considera-se, objetivamente, que o concelho possui os equipamentos desportivos necessários para a população de Ferreira do Zêzere poder aceder e praticar atividade física e desportiva.

Contudo, seguindo uma política de reforço e qualificação do parque desportivo do Concelho, intimamente ligada à oferta de uma melhoria da qualidade de vida da população, a autarquia pretende implementar o seguinte projeto:

- Projeto de construção de um polidesportivo coberto na vila de Ferreira do Zêzere;
- Requalificação do Campo de Futebol Municipal.

Há, no entanto, que articular a construção de equipamentos com uma política desportiva, visando um aumento significativo do número de praticantes (hoje, diminuto, se comparado com o de outros países europeus), tendo em atenção a própria evolução das modalidades praticadas e dinamizando toda a prática desportiva, estendendo-a à comunidade em geral. Mais de que a construção de novos equipamentos desportivos, importa manter e conservar os existentes e implementar políticas de promoção da prática desportiva junto da população.

Deste modo, não se considera necessário traduzir territorialmente qualquer área de reserva afeta a equipamentos desportivos em sede de ordenamento, tanto mais que à luz do regime de compatibilidade das categorias de usos de solo não é necessário a afetação de uma categoria específica destinada à implantação de equipamentos desportivos uma vez que estes são admissíveis em outras categorias de uso de solo.



## 1.8. RECREIO E LAZER

### 1.8.1. Estrutura Verde Urbana

As áreas verdes constituem um sistema de promoção dos elementos naturais nas paisagens urbanas, visando a sustentabilidade e qualidade de vida, sendo parte fundamental no planeamento urbano.

Estes espaços têm uma forte valência ecológica e social, onde o vegetal e o permeável possuem predominância na conceção e utilização do espaço, sendo áreas essenciais para o controlo dos microclimas urbanos, para a redução do ruído e melhoria da qualidade do ar. Aliás, são também espaços destinados à utilização e fruição pública, onde os utilizadores podem exercer várias atividades, ativas ou passivas.

Neste âmbito, a estrutura verde urbana do concelho de Ferreira do Zêzere é constituída por áreas verdes integradas no tecido urbano, estabelecendo locais de convivência e de lazer da população, grandemente associados a Praças e Largos, sobretudo nos espaços centrais e nas centralidades de proximidade. Os valores naturais, numa perspetiva de equilíbrio com as restantes componentes de ordenamento do território, assumem-se essenciais na qualidade de vida urbana, uma vez que aumentam o bem-estar e promovem a interação social, apoiando, assim, a desejável vivência urbana diária.

Ademais, a estrutura verde urbana valoriza a envolvente urbana, marcada pela presença diversificada de valores patrimoniais naturais e construídos.

É na vila de Ferreira do Zêzere onde se encontram mais espaços verdes, como é o exemplo a Praça Dias Ferreira e o Largo Frei Diogo Cantor, apresentados nas figuras seguintes.



Figura 26. Praça Dias Ferreira na vila de Ferreira do Zêzere

Fonte: Google Maps – Street view



Figura 27. Largo Frei Diogo Cantor na vila de Ferreira do Zêzere

Fonte: Google Maps – Street view

Estes e outros espaços, em pleno centro da vila, estão integrados na estrutura urbana e são dotados de mobiliário em bom estado de conservação.

Contudo, o concelho Ferreira do Zêzere, de cariz marcadamente rural, apresenta uma carência de espaços verdes, sobretudo de grandes dimensões, uma vez que dizem respeito, na globalidade, a espaços reduzidos, de enquadramento a edifícios e ainda pequenos canteiros.

Esta é também a razão pela qual não se procede à sua identificação detalhada na Planta de Ordenamento – Classificação e Qualificação do Solo. A sua reduzida expressividade territorial não permite leitura à escala de elaboração do PDM, sendo, deste modo, englobados nas categorias de uso adjacentes. Ainda assim, no espaço correspondente à área do Plano de Urbanização da vila, delimitaram-se as áreas verdes de maior representatividade.

### 1.8.2. Parque Urbano

A vila de Ferreira do Zêzere dispõe de um Parque Urbano (Zona Verde) junto ao Centro Cultural, que, para além do circuito de manutenção possui um Parque de Merendas e de um Parque Infantil.



Figura 28. Parque Urbano

Fonte: [regiaodozezere.blogspot.com](http://regiaodozezere.blogspot.com), janeiro 2018

### 1.8.3. Praias Fluviais

O concelho de Ferreira do Zêzere é possuidor de um significativo património natural e paisagístico, com uma densa mancha florestal e várias ribeiras e espelhos de água, é uma referência para o Turismo de Natureza na região em que se insere, permitindo usufruir de águas límpidas, de uma paisagem envolvente bastante acolhedora e de equipamentos complementares de apoio.

A grande referência em termos da oferta de planos de água ao ar livre é a Albufeira de Castelo de Bode na qual existe a Praia da Castanheira/Lago Azul que inclui uma piscina flutuante e vários equipamentos de apoio, um centro náutico e um pequeno porto de recreio.



Figura 29. Piscina flutuante da Praia da Castanheira

Fonte: APA, janeiro 2018

Podemos ainda fazer referência à praia fluvial da Bairradinha em plena albufeira de Castelo de Bode na Bairrada/Bairradinha numa zona de confluência dos concelhos de Tomar, Abrantes e Vila de Rei. Esta praia foi executada pela junta de freguesia com o recurso à colocação de areia na margem. Existe ainda a praia fluvial da laranjeira na freguesia de Chãos.



Figura 30. Praia Fluvial da Bairradinha

Fonte: tomarnarede.blogspot.pt, janeiro 2018

#### 1.8.4. Campos de Tiro

No concelho de Ferreira do Zêzere também se regista a existência de 3 campos de tiro nomeadamente os seguintes:

- Campo de Tiro de Avecasta;
- Campo de Tiro de Galegueia;
- Campo de Tiro de Igreja Nova

#### 1.8.5. Skate Parque

O Skate Parque localiza-se na freguesia de Ferreira do Zêzere, na proximidade do pavilhão municipal, de utilização livre, foi inaugurado em 2010.

##### Características:

Estado de conservação: Muito Bom

Dimensões: 45m x 28 m

Bancadas: Sim

Balneários: Sim (os mesmos do Pavilhão Municipal)

Equipado para as Modalidades: Skate, BMX, MTB e Patins



Figura 31. Skate Parque

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

#### 1.8.6. Parque Aventura de Valadas

Este parque localiza-se na União de Freguesias de Areias e Pias, nas imediações do aeródromo de Valadas, tendo sido inaugurado em 2009. Neste espaço desenvolvem-se atividades de escalada, rappel e slide entre outras, a sua utilização está condicionada a pedidos que devem ser formulados à Câmara Municipal, ADIRN e CNE.

### **Características:**

Estado de conservação: Muito Bom

Dimensões: 135mx75m

Bancadas: Não

Balneários: Sim

Equipamentos: 1 Torre com 15m para escalada (6vias) e Rappel; 1 Torre com 8m para escalada; 1 cabo para slide com 75m



**Figura 32. Parque Aventura**

Fonte: [www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt), janeiro 2018

### **1.8.7. Programação**

Assumida que foi a vertente turística de Ferreira do Zêzere, bem como o seu potencial de desenvolvimento latente, a aposta passa pelo reforço e qualificação de equipamentos e infraestruturas de apoio à atividade lúdica e recreativa. Há assim que registar os seguintes projetos:

- Projeto de criação de um Parque de Campismo na freguesia de Dornes com boa acessibilidade ao Rio Zêzere;
- A autarquia tem como objetivo a instalação de 4 Pontões/Embarcadouros nas localidades de Rio Cimeiro, Rio Fundeiro, Casal da Pombeira e Bairrada/Bairradinha;
- Projeto de construção do Kartódromo.

## 1.9. EQUIPAMENTOS CULTURAIS

O equipamento cultural, enquanto estrutura física, não traduz, necessariamente, a atividade cultural de um Concelho ou região, estando esta, sobretudo, dependente de uma política autárquica de promoção cultural e do dinamismo dos grupos e das associações culturais e recreativas

### 1.9.1. Centro Cultural

Trata-se de um edifício de construção recente dotado de um auditório com capacidade para 300 pessoas, com salas 1 sala polivalente, e outras salas que servem para albergar o Emissor Regional do Zêzere, o Centro de Coletividades, a Sociedade Filarmónica Ferreirense, a sede do Sport Clube de Ferreira do Zêzere, o Instituto Vitorino Matono, a delegação regional do Ministério da Agricultura, as Associações de Agricultores e Apicultores e a Arquejovem. No centro cultural realiza-se ainda diversas atividades desde peças de teatro, dança, música, jogos, palestras, conferencias, etc.



Figura 33. Centro Cultural

Fonte: [regiaodozezere.blogspot.com](http://regiaodozezere.blogspot.com), janeiro 2018

### 1.9.2. Biblioteca Municipal

A Biblioteca Municipal, é um serviço público de natureza informativa e cultural da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere. Trata-se de um edifício bem enquadrado e em excelentes condições, estando localizado no centro da vila de Ferreira do Zêzere próximo da autarquia,

mercado municipal, estação dos correios, central de camionagem, entre outros. Está acessível em termos de transportes públicos e de estacionamento.

Em termos de valências, este equipamento é composto por: 1 sala polivalente com 30-35 lugares sentados; 1 sala de trabalho com 8 lugares sentados; 1 sala de ficção com 7 lugares sentados; 1 sala de informação e conhecimento com 36 lugares sentados; 1 sala infantil com 32 lugares sentados; 1 sala da hora do conto com 30 lugares sentados; Pátio com 8 lugares sentados; 1 sala de reuniões com 6 lugares sentados; 1 Gabinete Técnico; Casas de Banho; Depósito; 1 Gabinete



**Figura 34. Biblioteca Municipal**

Fonte: [bibliotecaferreiradozezere.blogspot.pt](http://bibliotecaferreiradozezere.blogspot.pt), janeiro 2018

### 1.9.3. Cine Teatro Municipal Ivone Silva

Trata-se de um espaço onde decorrem várias iniciativas culturais e recreativas, com destaque para o teatro e o cinema. Funciona normalmente, registando uma procura moderada, pelo que se conclui que as instalações estão bem dimensionadas, para satisfazer a procura



**Figura 35. Cine Teatro Municipal – Ivone Silva**

Fonte: [regiaodozezere.blogspot.com](http://regiaodozezere.blogspot.com), janeiro 2018

### 1.9.4. Casa do Povo

O concelho de Ferreira do Zêzere possui uma Casa do Povo, tendo como finalidade o desenvolvimento de atividades de caráter social e cultural e cooperação com a autarquia, com o intuito da resolução de problemas que afetem a população.



Figura 36. Casa do Povo

Fonte: regiaodozezere.blogspot.com, janeiro 2018

### 1.9.5. Associações, Grupos desportivos e animação

Neste âmbito há a destacar as seguintes instituições que desenvolvem atividades culturais e recreativas, direcionadas à população local e a quem visita o concelho.

Quadro 38. Associações, grupos desportivos e animação

Associações / Instituições em Ferreira do Zêzere
ACB - Associação de Ciclomotores do Bêco
Agrupamento de Escuteiros 988 de Ferreira do Zêzere
APEECEA - Associação de Pais e Encarregados de Educação do Centro Escolar de Areias
Associação Cultural de Melhoramentos, Desportiva e Bem-Estar Social de Paio Mendes
Associação Cultural e Desportiva Areense
Associação Cultural e Regional do Zêzere
Associação Cultural, Desportiva e Recreativa do Chão da Serra
Associação Cultural, Recreativa e Desportiva de Chãos
Associação Cultural, Recreativa e Desportiva de Santo Amaro
Associação de Caçadores Castelos de D. Gaião



<b>Associações / Instituições em Ferreira do Zêzere</b>
Associação de Melhoramentos e Bem-Estar Social de Areias
Associação de Melhoramentos e Bem-Estar Social de Pias
Associação de Melhoramentos, Cultura e Recreio de Dornes
Associação de Pais e Encarregados de Educação de Ferreira do Zêzere
Associação de Pais e Encarregados de Educação do Jardim de Infância e Escola E.B.1 de Águas Belas
Associação Desportiva e Recreativa de Águas Belas
Associação do Rancho Folclórico da Alegria de Alqueidão Santo Amaro
Associação dos Marinheiros do Concelho de Ferreira do Zêzere
Associação Grupo de Cantares do Zêzere
Associação Grupo Unidos da Concertina de Ferreira do Zêzere
Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere
Associação Igrejanovense de Melhoramentos
Associação Recreativa de Caçadores do Freixial
Associação Recreativa e Cultural de Jamprestes
Associação Recreativa e Cultural de Matos e Barbatos
Associação Recreativa e Filarmónica Frazoeirense
Associação Recreativa Lagoense
Casa do Povo de Ferreira do Zêzere
Centro Cultural e Recreativo de Avecasta
Centro Cultural, Recreativo e Desportivo de Milheiros
Centro de Bem Estar Social de Águas Belas
Centro Recreativo e Cultural de Carvalhais
Centro Social Paroquial de Chãos
Centro Social Paroquial de Ferreira do Zêzere
Clube de Atletismo de Ferreira do Zêzere
Clube de Caçadores da Freguesia de Chãos
Comissão de Melhoramentos de Cumes

<b>Associações / Instituições em Ferreira do Zêzere</b>
Comissão dos Amigos das Quatro Aldeias Unidas
CRIFZ - Centro de Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere
FlorestArte - Associação
FlorZêzere - Associação de Desenvolvimento Florestal do Concelho de Ferreira do Zêzere
Fundação Maria Dias Ferreira
Grupo de Assistência Recreativa e Melhoramentos do Bêco
Grupo Desportivo e Recreativo do Pereiro
Grupo Desportivo, Cultural e Recreativo de Pias
Grupo Folclórico Juvenil e Infantil do Bêco de Santo Aleixo
KRUPPA Associação Cultural
Lys Radiante Associação
Moto Clube Ferreira do Zêzere
Ninho de Pitágoras - Associação
Rancho Folclórico e Etnográfico da Vila de Pias
Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere
Sociedade Filarmónica Ferreirense
Sport Club de Ferreira do Zêzere
TT Zêzere - Associação Cultural e Recreativa de Todo o Terreno do Zêzere
ZacorZêzere - Associação para o Desenvolvimento Cultural, Desportivo e Ambiental de Ferreira do Zêzere

### 1.9.6. Programação

Atualmente, não se aponta para a necessidade de projetos a este nível de equipamentos.

## 1.10. PREVENÇÃO E SEGURANÇA PÚBLICA

### 1.10.1. Guarda Nacional Republicana (GNR)

Os serviços de Prevenção e Segurança pública são assegurados, em toda a área territorial do Concelho, pelo Posto Territorial da Guarda Nacional Republicana de Ferreira do Zêzere. O Posto da GNR de Ferreira do Zêzere, de instalações pertencentes ao Estado, localizado na sede de Concelho, tem como área de influência todo o território concelhio, contando para o efeito com 19 efetivos e 3 viaturas automóveis e 2 motociclos, considerados suficientes pelo Comando do Grupo Territorial de Santarém, onde se insere o Posto da GNR de Ferreira do Zêzere. Todavia, durante a época estival, considera-se favorável um reforço do contingente de efetivos. As instalações, quanto ao seu estado de conservação foram consideradas boas, não se apontando nenhuma carência, tanto mais que foram construídas novas instalações.

### 1.10.2. Bombeiros Voluntários

O quartel dos Bombeiros de Ferreira do Zêzere fica localizado na sede de Concelho e pertence à A. H. Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere. Existem 55 bombeiros, os quais são considerados suficientes e um total de 19 viaturas (3 de socorro e combate, 2 de comando operacional, 2 de apoio logístico, 2 de transporte de pessoal, 1 de meios elevatórios, 1 de operações específicas, 1 de técnicos de socorro e assistência e 7 de socorro e assistência a doentes). Esta frota apresenta as suas principais carências ao nível das viaturas urbanas e viaturas de saúde. Atualmente as instalações sofreram melhoramentos devido a obras de remodelação e ampliação. Também se deve mencionar neste âmbito, o Posto de vigia da Pombeira, que serve para a vigilância e proteção da floresta.



Figura 37. Bombeiros Voluntários  
Fonte: [www.bvfz.com](http://www.bvfz.com), janeiro 2018

### 1.10.3. Proteção Civil de Ferreira do Zêzere

Os Serviços Municipais de Proteção Civil funcionam no edifício de serviços da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere.

#### **1.10.4. Programação**

##### GNR

O número de efetivos, no Posto de Ferreira do Zêzere enquadra-se no critério de programação deste tipo de equipamento, uma vez que concentra 19 efetivos (segundo o critério padrão este valor situa-se entre os 15 e os 50 efetivos). Todavia, durante a época estival, considera-se favorável um reforço do contingente de efetivos.

##### Bombeiros

Encontra-se projetada a implementação de um futuro Centro de Estágios dos Bombeiros a localizar em Valadas junto ao Aeródromo.

## 1.11. OUTROS EQUIPAMENTOS

Dentro destes equipamentos temos os Mercados Municipais existentes no concelho, especializados na oferta de serviços a toda a comunidade. No concelho de assinala-se o Mercado Municipal de Ferreira do Zêzere, o Mercado de Chãos, Mercado de Carril e o Mercado de Areias.

O Mercado Municipal foi recentemente remodelado, dispõe de uma área coberta com peixaria em espaço autónomo, dotado de vestiários e sanitários próprios, bem como de ar condicionado, com 7 bancas, área para venda de pão, bolos e outros produtos do género e ainda um espaço para venda de frutas e vegetais com 26 bancas. No espaço de venda exterior podem ser colocadas tendas com 38 lugares, a instalar nos dias de mercado, na zona de estacionamento descoberto. Existe ainda uma zona comercial destinada à alienação, com lojas, um parque de estacionamento coberto com 115 lugares, estacionamento descoberto constituído por 78 lugares, e que dispõe de uma rampa pedonal que dá acesso à Praça Pedro Ferreira.



Figura 38. Mercado Municipal de Ferreira do Zêzere – A. Teixeira Nunes

Fonte: viajaredescobrir.blogspot.com, janeiro 2018

Importa ainda neste nível fazer referência ao Terminal Rodoviário localizado no centro da vila e o aeródromo localizado na Pombeira.



Figura 39. Aeródromo da Pombeira - Ferreira do Zêzere

Fonte: viajaredescobrir.blogspot.com, janeiro 2018

Nesta categoria também fazemos referência aos cemitérios que servem todas as freguesias do concelho de Ferreira do Zêzere.

Quadro 39. Grau de ocupação

Freguesia	Grau de Ocupação	Observações
Águas Belas	85%	
Areias	90%	1)
Bêco	85%	
Chãos	90%	2)
Dornes	80%	3)
Igreja Nova	97,50%	
Ferreira do Zêzere	54,50%	
Paio Mendes	70%	
Pias	85% (parte velha); 20% (parte nova)	4)

- 1) O referido cemitério foi recentemente ampliado para o lado esquerdo da imagem (para oeste). Esse novo espaço corresponde a cerca de 1/5 do espaço total existente;
- 2) A junta de freguesia já pensa numa possível ampliação, tendo já adquirido o respetivo terreno;
- 3) O referido cemitério não pode ser mais ampliado, devido á sua localização geográfica;
- 4) A junta de freguesia ampliou o referido cemitério, espaço este que é designado por parte nova, conforme informação supramencionada

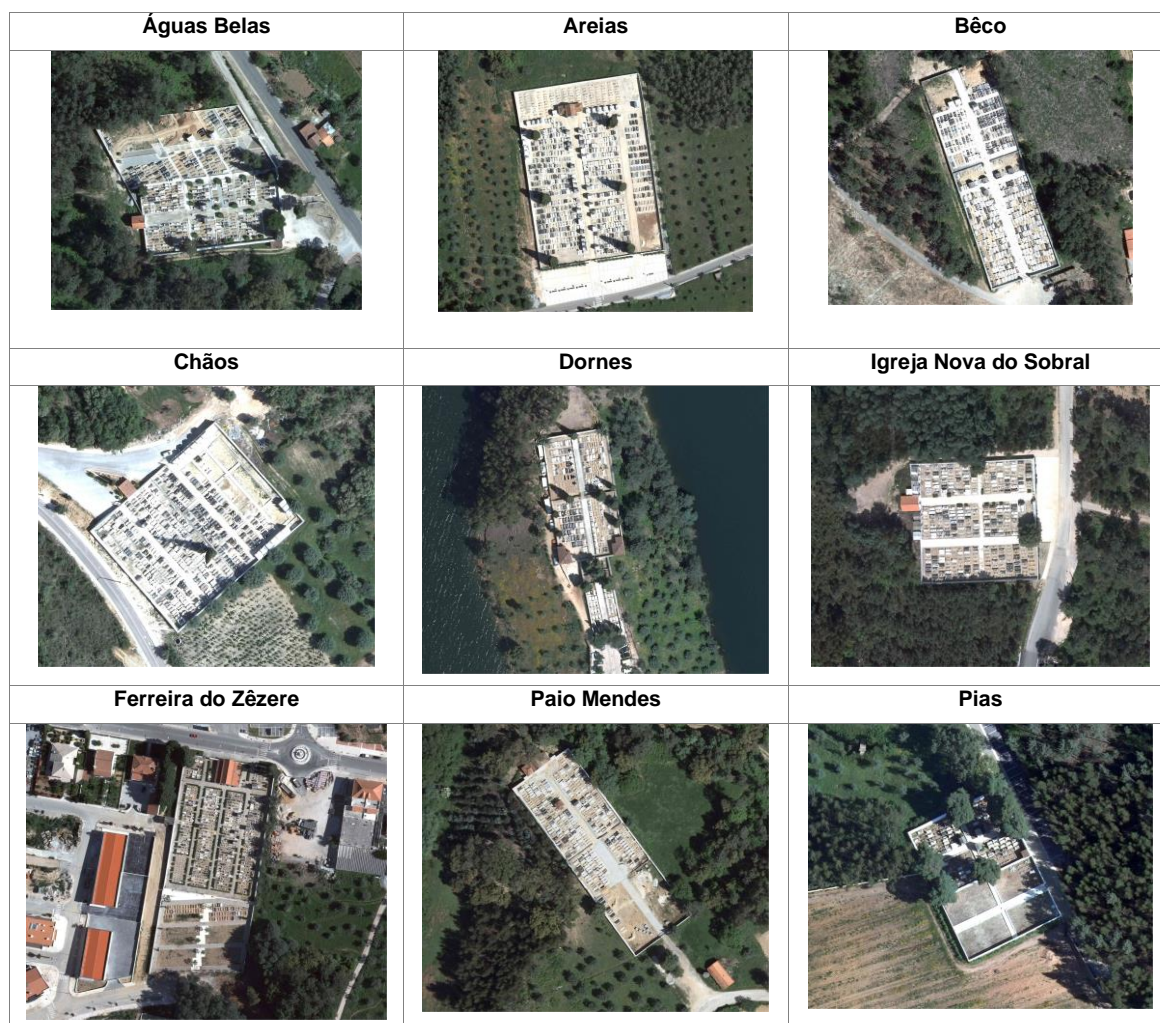


Figura 40. Cemitérios do concelho

Fonte: Fotografia aérea, 2006

### 1.11.1. Programação

#### Mercados

Em termos programáticos aponta-se para o Projeto de criação de um Parque de Feiras e Exposições de Ferreira do Zêzere junto ao Parque Urbano.

#### Cemitérios

Nesta matéria faz-se referência à intenção da junta de freguesia de Chãos ampliar o cemitério, bem como a construção de um novo cemitério na vila de Ferreira do Zêzere.

## 1.12. DINÂMICA DOS CONTEÚDOS PROGRAMÁTICOS

Com vista a um cabal conhecimento da dinâmica dos equipamentos coletivos no concelho, elaborou-se um quadro resumo, com a programação efetuada no PDM de 1ª geração, complementada com a sua situação atual e apontando quais os que não tendo sido concretizados mantêm, mesmo assim, a sua validade.

Quadro 40. Resumo da evolução dos conteúdos programáticos

Equipamentos Programados na anterior versão PDM	Situação Atual e Revisão Programática para a nova versão do PDM
- Projeto de ampliação da Escola EB 2, 3 / S	- Projeto concretizado a nível de Balneários exteriores
- Construção de Creche para 25 crianças na freguesia de Areias, localizada junto do Infantário existente, com uma área de terreno total de 450 m <sup>2</sup> (200 m <sup>2</sup> para área de pavimento e os restantes 250 m <sup>2</sup> para a área exterior)	- Projeto não concretizado e sem efeito
- Construção de novas instalações do Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere (CRIFZ)	- Projeto concretizado. De referir as novas instalações construídas posteriormente com funções de Lar/Residência dos utentes afetos ao CRIFZ
- Criação de uma Extensão de Saúde na freguesia de Águas Belas	- Projeto não concretizado e sem efeito
- Construção de um novo edifício para a Extensão de Saúde da Frazoeira	- Projeto concretizado
- Projeto de um Centro de Dia na freguesia de Igreja Nova do Sobral	- Projeto concretizado. Atualmente prosseguem obras de ampliação a oeste do edifício, relativas a Lar de Idosos
- Construção de um Centro de Dia com apoio domiciliário na freguesia de Chãos	- Projeto concretizado
- Criação de três Centros de Dia com apoio domiciliário nas freguesias de Areias, Águas Belas e Bêco, dimensionados para um mínimo de 40 utentes (área de 10 m <sup>2</sup> por utente).	- Projeto concretizado na freguesia de Areias
	- Projeto não concretizado, na freguesia de Águas Belas encontra-se em fase de projeto
	- Projeto não concretizado, mas válido para a freguesia do Bêco
- Projeto de construção de um campo de jogos por parte do Centro Cultural, Recreativo e Desportivo de Milheiros na freguesia de Areias.	- Projeto não concretizado e sem efeito
- Criação de uma Zona Desportiva na Vila, com pavilhão gimnodesportivo, campos de ténis, piscinas, assim como um circuito de manutenção numa zona verde a ser criada junto ao atual campo de futebol.	- Projeto concretizado



Equipamentos Programados na anterior versão PDM	Situação Atual e Revisão Programática para a nova versão do PDM
<p>- Criação de espaços polivalentes para pequenos e grandes jogos nas freguesias de Águas Belas, Areias, Bêco, Chãos, Dornes e Paio Mendes.</p>	<p>- Projeto concretizado a nível de espaços polivalentes para pequenos jogos, nas freguesias de Areias, Bêco, Chãos e Dornes. Não concretizado e sem efeito na freguesia de Águas Belas. Não concretizado, mas válido para a freguesia de Paio Mendes</p> <p>- Projeto não concretizado e sem efeito para os espaços polivalentes de grandes jogos</p>
<p>- Criação de uma Zona Verde na Vila, que, para além do circuito de manutenção já mencionado, deverá possuir um Parque de Merendas e outros equipamentos, a definir em programa específico, de modo a constituir um Parque Urbano a nível municipal ou eventualmente regional</p>	<p>- Projeto concretizado</p>
<p>- Criação de um Parque de Feiras e Exposições junto ao Parque Urbano</p>	<p>- Projeto não concretizado, mas continua a ser uma pretensão da autarquia</p>
<p>- Criação de um Parque de Campismo na freguesia de Dornes com boa acessibilidade ao Rio Zêzere</p>	<p>- Projeto não concretizado, mas continua a ser uma pretensão da autarquia</p>
<p>- Criação de duas marinas em Dornes e Castanheira</p>	<p>- De acordo com o Plano de Ordenamento da Albufeira de Castelo de Bode, atualmente existem 2 Centros Náuticos e 1 Porto de Recreio em Castanheira, 1 Centro Náutico em Dornes</p>
<p>- Criação de Centros Náuticos com Centros de Estágio em Dornes, Rio Fundeiro e Bairradinha</p>	<p>- A autarquia tem como objetivo a instalação de 4 Pontões/Embarcadouros nas localidades de Rio Cimeiro, Rio Fundeiro, Casal da Pombeira e Bairrada/Bairradinha</p>
<p>- Centros Náuticos em Dornes, Rio Fundeiro e Bairradinha</p>	
<p>- Projeto de novas instalações para a GNR</p>	<p>- Projeto concretizado</p>
<p>- Criação de novas instalações para os CTT</p>	<p>- Projeto não concretizado e sem efeito</p>
<p>- Projeto de ampliação do atual edifício dos Bombeiros</p>	<p>- Projeto concretizado</p>
<p>- Criação de novas instalações para os serviços da Conservatória do Registo Predial e para a delegação do Ministério da Agricultura.</p>	<p>- Projeto concretizado para os Serviços da Conservatória do Registo Predial</p>
	<p>- A delegação do MA irá funcionar no Edifício Sócio-Cultural</p>
<p>- Jardim de Infância em Areias</p>	<p>- Projeto concretizado</p>
	<p>- Encontra-se em fase de concurso a adjudicação da empreitada para um novo Centro Escolar para Areias</p>
<p>- Equipamento de desporto em Águas Belas</p>	<p>- A autarquia tem como objetivo a construção de um polidesportivo coberto em Águas Belas</p>
<p>- Terminal Rodoviário na Vila de Ferreira do Zêzere</p>	<p>- Projeto concluído</p>

É possível verificar que grande parte da programação efetuada para os vários temas em análise neste relatório provém de projetos anteriores, que mantêm atualmente a sua validade, uma vez que foram (e ainda são) considerados como estruturantes para o desenvolvimento de Ferreira do Zêzere.

## 1.13. RESUMO DA PROGRAMAÇÃO GERAL

Pretende-se com este ponto sistematizar toda a programação de equipamentos de Ferreira Zêzere efetuada ao longo das várias vertentes em análise. A presente programação resultou da deteção das principais debilidades e pelo estabelecimento de prioridades.

Quadro 41. Resumo da Programação Geral de Equipamentos

<b>Programação Geral de Equipamentos</b>	
<b>Solidariedade e Apoio Social</b>	Projeto de construção de um Centro de Dia com apoio domiciliário na freguesia do Bêco
	Reforço do serviço de apoio domiciliário, extensão a todas as freguesias
	Equacionar a construção de um lar de idosos na freguesia de Ferreira do Zêzere e nas freguesias mais a noroeste do concelho
	Equacionar a construção de uma creche e um ATL na UF. De Areias e Pias
<b>Saúde</b>	Reforço do efetivo medico nas extensões de saúde no verão
<b>Desporto</b>	Projeto de construção de um polidesportivo coberto na Vila de Ferreira do Zêzere
	Requalificação do Campo de Futebol Municipal
<b>Recreio e Lazer</b>	Projeto de criação de um Parque de Campismo na freguesia de Dornes com boa acessibilidade ao Rio Zêzere
	A autarquia tem como objetivo a instalação de 4 Pontões/Embarcadouros nas localidades de Rio Cimeiro, Rio Fundeiro, Casal da Pombeira e Bairrada/Bairradinha
	Projeto de construção do Kartódromo
<b>Prevenção e Segurança Pública</b>	Projeto de implementação de um Centro de Estágio/Treino para os Bombeiros junto ao Aeródromo
<b>Outros</b>	Projeto de criação de um Parque de Feiras e Exposições junto ao Parque Urbano
	Intenção da junta de freguesia de ampliar o cemitério de Chãos e de construção de um novo na Vila de Ferreira do Zêzere

No entanto, esta programação, não deve invalidar, novos projetos e ações, desde que devidamente enquadradas e fundamentadas. Pretende-se sempre orientar a ação a ser tomada num horizonte temporal, através do estabelecimento de prioridades, e não o estabelecimento rígido de normas, que poderão ter um efeito contraproducente, extinguindo à partida, qualquer tipo de iniciativa futura.

## 2. CONSIDERAÇÕES FINAIS

O concelho de Ferreira do Zêzere encontra-se em termos globais e quantitativos bem servido por equipamentos coletivos assim como por serviços de apoio social. Os novos equipamentos previstos irão contribuir para uma maior dotação mais adequada à população residente assim como para a que se desloca para este concelho seja em trabalho ou lazer.

Em termos de distribuição pelo território, vemos que é na sede de concelho que se localizam os equipamentos de ordem superior, digamos os mais importantes bem como existe também uma maior diversificação dos mesmos, sendo que é natural, pois é aqui que também reside mais população e onde estão localizados mais serviços e comércio.

A programação dos equipamentos apresentada ao longo deste documento como referido anteriormente tendo por base os critérios de planeamento ou normas orientadoras – normas para a programação de equipamentos coletivos, da Direção Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano (DGOTDU), mas também as tendências demográficas da população.

De acordo com a análise demográfica incluindo a projeção, a tendência detetada é uma progressiva redução da população e por outro lado um aumento do peso da “população idosa (31% - ano 2028) face aos jovens (11% - ano 2028)<sup>16</sup>. Este fato obriga a um reforço de equipamentos coletivos no setor de apoio da população idosa e, por outro lado, o abrandamento da pressão dos indivíduos mais jovens deverá ser aproveitada para uma melhoria da qualidade dos equipamentos de apoio à população jovem, como aliás se encontra sistematizado ao longo da programação apresentada.

A nível de equipamentos de ensino o concelho apresenta-se bem dotado face aos quantitativos populacionais. Nesta matéria é importante salientar que, segundo o Decreto-Lei n.º 7/2003, de 15 de janeiro, a Carta Educativa é, a nível municipal, o instrumento de planeamento e ordenamento prospetivo de edifícios e equipamentos educativos a localizar no concelho, de acordo com as ofertas de educação e formação que seja necessário satisfazer, tendo em vista a melhor utilização dos recursos educativos, no quadro do desenvolvimento socioeconómico do concelho. Assim a Carta educativa é então o instrumento responsável pela programação de equipamentos de ensino do concelho. Contudo, a mesma data do ano de 2008, sendo que se trata de um documento integrante da revisão do PDM do concelho de Ferreira do Zêzere propõem-se a sua atualização. Apesar da Carta Educativa se encontrar desatualizada à data de aprovação o relatório relativamente à programação de equipamentos de ensino indicava

---

<sup>16</sup> De acordo com o modelo geométrico da projeção demográfica efetuada no Relatório 03. Estudo Demográfico

*que “não se prevê a necessidade de ampliar a oferta de equipamentos escolares, ma sobretudo de melhorar o parque escolar já existente.” (Carta Educativa, 2008). Assim tendo em conta a análise efetuada, estamos em condições de dizer que tem existido melhorias tanto a nível das infraestruturas físicas como de apetrechamento de novos equipamentos escolares.*

Os cuidados de saúde são prestados pelo centro de saúde e pelas suas extensões as quais se encontram, em razoável/bom estado de conservação. Nesta matéria os problemas detetados estão relacionados com falta de pessoal no atendimento nos meses de verão principalmente.

Na oferta de equipamentos desportivos a dotação global é considerada “Razoável”, considerando-se que, o concelho possui os equipamentos desportivos necessários para a população, ainda mais reforçado pelo fato de que a população potencialmente utilizadora se encontra em regressão. Contudo como referido neste documento a autarquia prevê uma melhoria da qualidade e oferta dos mesmos.

Na área do recreio e lazer a situação é considerada “boa”, contudo existe ainda espaço para melhorar, considerado a forma como o concelho olha para o potencial da vertente turística como uma oportunidade de crescimento socioeconómico, daí a aposta no reforço e qualidade das infraestruturas de apoio à atividade de recreio e lazer.

No que concerne a equipamentos culturais, atendendo aos quantitativos populacionais, existe uma oferta bem “razoável”, sendo de destacar a existência de uma serie de associações culturais, recreativas e desportivas, em que as suas intervenções são de extrema importância para a manutenção da identidade cultural dos territórios.

A nível da prevenção e segurança publica, são se detetaram grandes deficiências a nível das infraestruturas físicas, apenas algumas lacunas a nível de falta de pessoal nomeadamente no verão com alguma falta de efetivos da GNR.

Relativamente ao enquadramento em outros equipamentos, prevê-se o reforço da oferta dos mesmos com a criação de um Parque de Feiras e Exposições e alargamento dos cemitérios entre outras ações de manutenção e melhoria da qualidade dos espaços.

### 3. BIBLIOGRAFIA

Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere, Carta Educativa do Concelho de Ferreira do Zêzere, março 2008

Câmara Municipal de Ferreira de Zêzere, PDM Ferreira do Zêzere, 1995, Relatório 6 – Equipamentos Coletivos – Diagnóstico e Programação

Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere, PDM Ferreira do Zêzere, 1995, Relatório final

DGOTDU, Direção Geral Ordenamento Território e Desenvolvimento Urbano, (maio, 2002), N PARA A PROGRAMAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS COLETIVOS

#### **Sítios da Internet**

(Consultados no período entre 13/06/2019 e 21/06/2019)

<http://www.degest.mec.pt>

<http://www.cartasocial.pt>



## **lugar do plano**

gestão do território e cultura, lda



Avenida Araújo e Silva, 52  
3810-048 Aveiro



+351 234 426 985  
+351 962 054 106



lugardoplano@lugardoplano.pt



www.lugardoplano.pt