

A Chefe da D.A.S.I.

MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

A/C Exmo. Sr. Presidente

Praça Dias Ferreira, n.º 38
2240-341 FERREIRA DO ZÊZERE

Sua referência	Sua comunicação de	Nossa referência	Data
Of.º nº 6082	23/07/2019	REN - 7526/2019 GA-PJ	02/09/2019

Assunto: Proposta de Revisão do Plano Diretor Municipal. Parecer relativo à Rede Nacional de Transporte de eletricidade.

Exmo. Senhor Presidente,

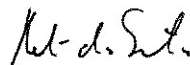
Em resposta ao vosso ofício identificado em epígrafe, confirmamos que, por lapso, foi erradamente identificado o concelho aquando da referência ao relatório.

Deste modo e conforme solicitado, clarificamos que, após a análise realizada aos elementos reformulados da proposta de revisão do Plano Diretor Municipal de Ferreira do Zêzere, a REN está de acordo com o teor da página disponibilizada, número 123, do Relatório do Plano de Revisão do PDM de Ferreira do Zêzere, cuja cópia se anexa para os devidos efeitos.

Com os melhores cumprimentos,

Gestão de Ativos

Projeto

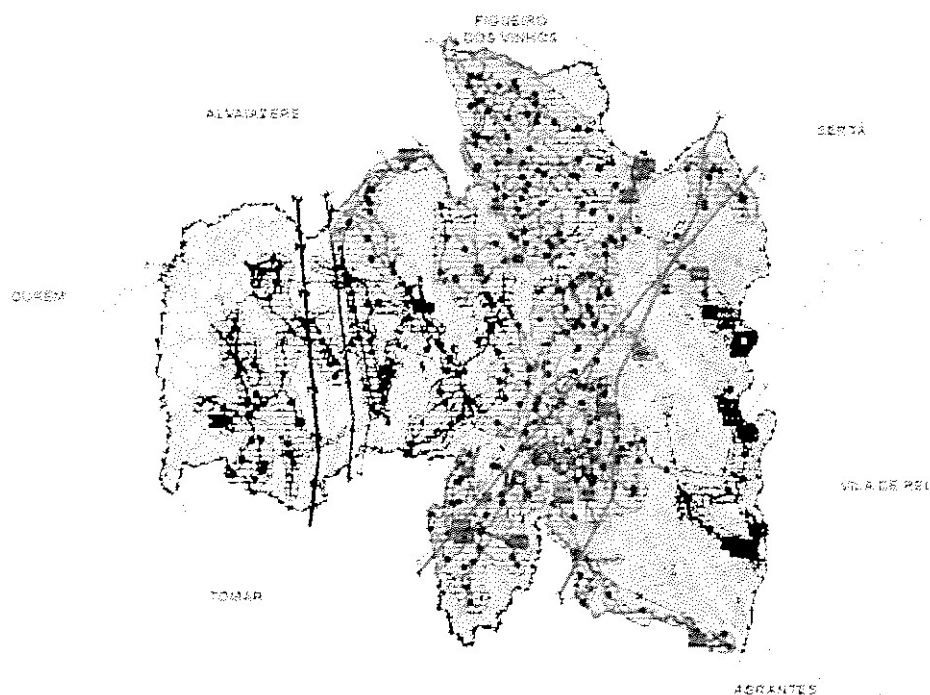


Anexo: Cópia da página 123 do Relatório do Plano de Revisão do PDM de Ferreira do Zêzere.



3. Foi também tida em consideração na definição da proposta de ordenamento, a informação atinente à delimitação da Reserva Agrícola e Reserva Ecológica Nacionais, tirando partido da leitura territorial dada pela localização da potencialidade agrícola dos solos bem como, dos valores ecológicos em presença no concelho.
4. A partir daí e, analisando o nível de infraestruturação, da diversidade funcional de cada área nomeadamente através dos equipamentos existentes, e ainda no que respeita à rede de transportes públicos, foi possível, com base nas orientações do PROT-OVT e nas classes identificadas no DR n.º 15/2015, de 19 de maio, definir as categorias do espaço.

Em matéria de infraestruturas e particularmente no que à rede elétrica diz respeito, e tal como reforçado pela entidade Rede Elétrica Nacional³⁰ sem prejuízo da procura da contenção da expansão e do objetivo estratégico do plano na colmatação/densificação urbana, as novas edificações, consideradas sensíveis³¹, devem garantir uma distância, nunca inferior a 22,5 m do eixo das linhas elétricas, medidos na horizontal.



³⁰ Parecer da Rede Elétrica Nacional, no âmbito da conferência procedimental da proposta de Revisão do PDM de Freguesia do Zêzere (outubro de 2018).

³¹ Unidades de saúde e equiparadas; quaisquer estabelecimentos de ensino ou afins, como creches ou jardins de infância; lares da terceira idade, asilos e afins; parques e zonas de recreio infantil; espaços, instalações e equipamentos desportivos; edifícios residenciais e moradias destinadas a residência permanente.