

CÓDIGO ANTERIOR	NOVO CÓDIGO	SUPERFÍCIE (ha)	TIPOLOGIA(S) DA RENAFETADA(S)	FIM A QUE SE DESTINA	SÍNTESE DA FUNDAMENTAÇÃO	USO ATUAL (PDM)	USO PROPOSTO		APA Apreciação Novembro 2022 s/ elementos recebidos com ofícios n.º 4758 e n.º 5394	
							CATEGORIA	SUBCATEGORIA	Parecer	Condicionantes
U6-B	E1	0,09	AEREHS	Habitacional	Área majoritariamente inserida em perímetro urbano em vigor, localizada em Vale do Serrão. Este zonamento resulta da transposição das normas do POACB. Encontra-se servida de rede de abastecimento de água.	Espaços Urbanizáveis Abrangidos pelo POACBE *	Espaços Urbanos de Baixa Densidade	Consolidação	Favorável	
U10	E2	0,37	AEREHS	Habitacional	Área inserida em perímetro urbano em vigor, localizada em Vale do Serrão. Este zonamento resulta da transposição das normas do POACB. Trata-se da definição da frente urbana e da profundidade construtiva das parcelas face à estrada regional 238. Encontra-se servida de rede de abastecimento de água.	Espaços Urbanos Abrangidos pelo POACBE *	Espaços Urbanos de Baixa Densidade	Consolidação	Favorável	
U23	E3	0,08	AEREHS	Habitacional	Área inserida em perímetro urbano em vigor. Trata-se da definição da frente urbana e da profundidade construtiva das parcelas, em função do alinhamento das habitações existentes na envolvente, face ao arruamento existente. Encontra-se servida pela rede de água.	Espaços Urbanos	Espaços Urbanos de Baixa Densidade	Centralidade de Proximidade	Favorável	
U55	E4	0,03	AEREHS	Habitacional	Área, na proximidade do perímetro urbano em vigor, onde se pretende a definição da frente urbana e da definição da profundidade construtiva das parcelas face ao arruamento servido pela rede de abastecimento de água - adutora em baixa.	*	Espaços Urbanos de Baixa Densidade	Consolidação	Favorável	
U59	E5	0,04	AEREHS	Habitacional	Área inserida em perímetro urbano em vigor. Trata-se da definição da profundidade construtiva da parcela face à estrada municipal 528, onde está apoiada a rede de abastecimento de água.	Áreas de Povoamento Disperso	Espaços Urbanos de Baixa Densidade	Consolidação	Favorável	
U61	E6	0,05	AEREHS	Habitacional	Área confinante com o perímetro urbano em vigor. Trata-se da definição da frente urbana e da profundidade construtiva da parcela face ao arruamento existente, que é servido pela rede de abastecimento de água.	Áreas de Povoamento Disperso *	Espaços Urbanos de Baixa Densidade	Consolidação	Favorável	
U72-B2	E7	0,01	AEREHS	Habitacional	Área inserida em perímetro urbano em vigor. Este zonamento resulta da transposição das normas do POACB. Trata-se da definição da frente urbana e da profundidade construtiva em arruamento servido de rede de água e de saneamento.	Espaços Urbanos Abrangidos pelo POACBE *	Espaços Urbanos de Baixa Densidade	Consolidação	Favorável	
U87-B	E8	0,05	AEREHS	Habitacional	Área majoritariamente inserida em perímetro urbano em vigor. Este zonamento resulta da transposição das normas do POACB. Trata-se da definição da conformação do aglomerado, em local apoiado em arruamento servido por rede de abastecimento de água e saneamento.	Espaços Urbanos Abrangidos pelo POACBE	Espaços Urbanos de Baixa Densidade	Consolidação	Favorável	

* Área em que não é possível identificar, total ou parcialmente, o uso do solo do PDM em vigor